FICHES PÔLES COMMERCIAUX

METHODOLOGIE

❑ Définition d'un pôle commercial :

Un pôle commercial est un regroupement de magasins distants de moins de 150 mètres. Dans le cas contraire, on parlera de commerce isolé. Le pôle est généralement composé d'au moins un établissement du commerce de détail ou d'artisanat commercial (boulangerie, boucherie,…). Au regard du contexte particulier du territoire haut cantalien, le cas d'établissements de proximité remplissant plusieurs fonctions commerciales (alimentation générale, boulangerie, relais poste,…) a été intégré dans la catégorie de pôle commercial.
Par ailleurs, les grandes et moyennes surfaces, en raison de leur surface de vente élevée et des flux de clientèle qu'elles engendrent, constituent à elles seules un pôle commercial.

❑ Méthode de recensement :

Le recensement des établissements commerciaux du SCOT a été réalisé sur la base d'observations de terrain effectuées à l'automne 2017. Les résultats présentés ci-après font état d'établissements ayant uniquement une activité commerciale au sens strict du terme. Ainsi, les établissements occupant des locaux commerciaux mais n'exerçant pas d'activité commerciale, (cabinets médicaux et paramédicaux, agences de travail temporaire, associations,…), n'ont pas fait l'objet d'un recensement.

❑ Contenu des fiches :

→ une **plan** géolocalisant chaque commerce recensé et le groupe d'activité commerciale auquel il appartient. La carte précise également les contours du pôle commercial défini selon les modalités citées précédemment.

→ une **analyse** qualitative du pôle et de son environnement urbain, à partir de critères sur l'accès et l'environnement notamment, dont le résultat est exprimé à partir d'un code couleur (l'établissement de ce constat, forcément en partie subjectif, n'a qu'une valeur informative et a été réalisé par un seul intervenant pour garantir un résultat homogène).

→ un **tableau** indiquant la composition de l'offre commercial du pôle dans le détail avec le nombre de commerce et le pourcentage de chaque secteur d'activité commerciales.

→ un **graphe** indiquant l'état des locaux commerciaux (à partir de l'observation de la devanture extérieure et vitrine) du pôle selon 3 catégories :

- A rénover -> local en mauvais état visuel nécessitant des investissements importants,
- Manque d'entretien -> local pouvant faire l'objet d'un léger rafraichissement,
- Parfait état -> aucun travaux n'est nécessaire, la devanture et la vitrine sont d'un très bon niveau visuel.

→ des **photos** réalisées sur le terrain qui permettent de visualiser le contexte urbain du pôle.

MAURIAC : CENTRE-VILLE

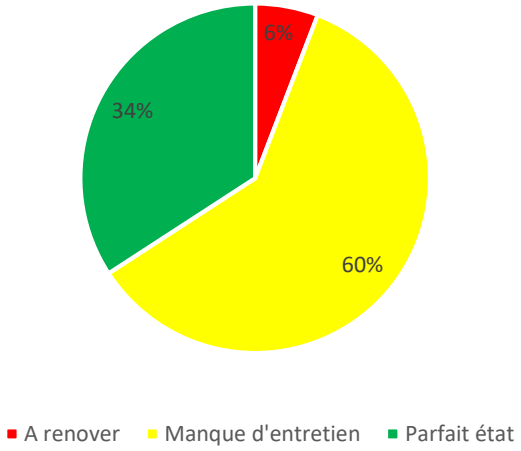
Signalétique d'accès		Le centre-ville de Mauriac est relativement bien signalé. Il dispose d'une signalétique commerciale.
Accessibilité automobile		Accès relativement aisé, mais la circulation à l'intérieur du centre-ville est difficile en raison de l'étroitesse des rues.
Parking et stationnement		Présence de parkings à proximité immédiate du centre-ville, qui apportent une réponse correcte aux besoins de stationnement.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont en relativement bon état, même si ils sont étroits par endroit.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité propre et bien entretenue dans l'ensemble.

	++
	+
	=
	-
	- -

MAURIAC : CENTRE-VILLE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	12	10%
Généraliste	1	1%
Equipement de la personne	14	12%
Equipement de la maison	6	5%
Hygiène santé beauté	14	12%
Culture loisirs	13	11%
Cycles auto	4	3%
Café hôtel restaurant	19	16%
Service en agence	20	17%
Local inactif	17	14%
Total	120	100%

Etat des locaux commerciaux



MAURIAC : CENTRE COMMERCIAL SUP 2000

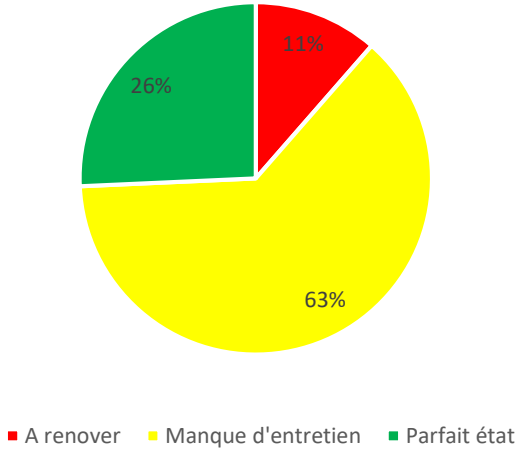
Signalétique d'accès		Centre commercial bien signalé.
Accessibilité automobile		Polarité aisément accessible.
Parking et stationnement		Parkings et stationnements suffisants.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont en relativement bon état.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité arborée, qui ne présente toutefois pas d'aménagements de mise en valeur.

	++
	+
	=
	-
	- -

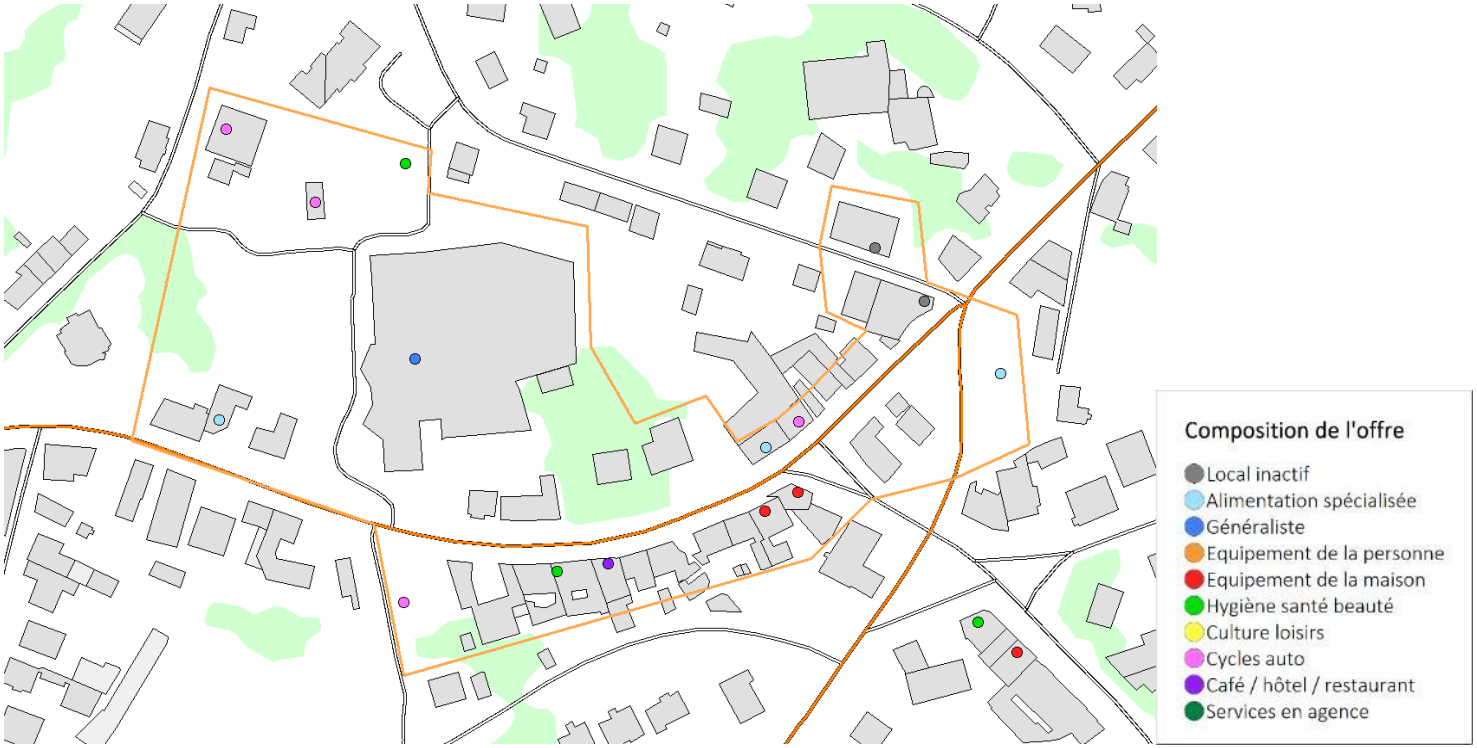
MAURIAC : CENTRE COMMERCIAL SUP 2000

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	7%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	3	20%
Equipement de la maison	3	20%
Hygiène santé beauté	3	20%
Culture loisirs	1	7%
Cycles auto	3	20%
Café hôtel restaurant	1	7%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	15	100%

Etat des locaux commerciaux



MAURIAC: INTERMARCHE / CARREFOUR DE LA GARE



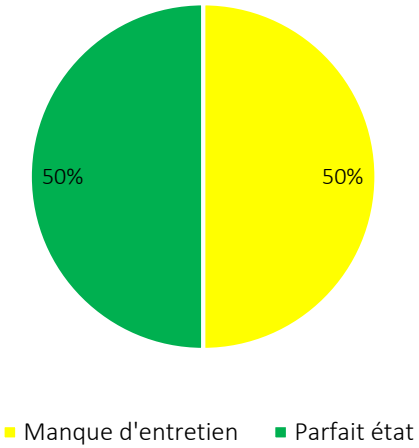
Signalétique d'accès		Polarité bien signalée.
Accessibilité automobile		Accès relativement aisé par la D922 (avenue de la gare) et la rue des Saignes.
Parking et stationnement		Parkings et stationnements suffisants.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont en relativement bon état mais ils sont peu nombreux aux environs de l'Intermarché.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité bénéficiant d'espaces arborés notamment aux environs de l'Intermarché mais qui paraît vieillissant sur le plan du bâti.

	++
	+
	=
	-
	- -

MAURIAC: INTERMARCHE / CARREFOUR DE LA GARE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	3	20%
Généraliste	1	7%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	2	13%
Hygiène santé beauté	2	13%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	4	27%
Café hôtel restaurant	1	7%
Service en agence	0	0%
Local inactif	2	13%
Total	15	100%

Etat des locaux commerciaux



MAURIAC: MARSALOU

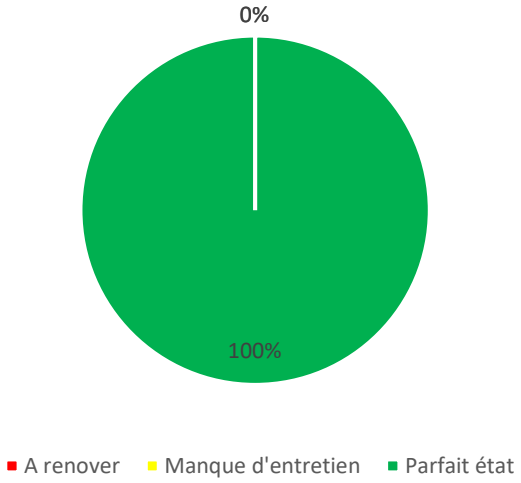
Signalétique d'accès		Polarité bien signalée et visible depuis la D922.
Accessibilité automobile		Polarité facilement accessible par la D922 (Route d'Aurillac).
Parking et stationnement		Parkings et stationnements suffisants au regard de la fréquentation.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont en relativement bon état mais ne permettent de desservir l'ensemble de la zone.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité récente présentant un bon niveau visuel du bâti et demeurant agréable.

	++
	+
	=
	-
	- -

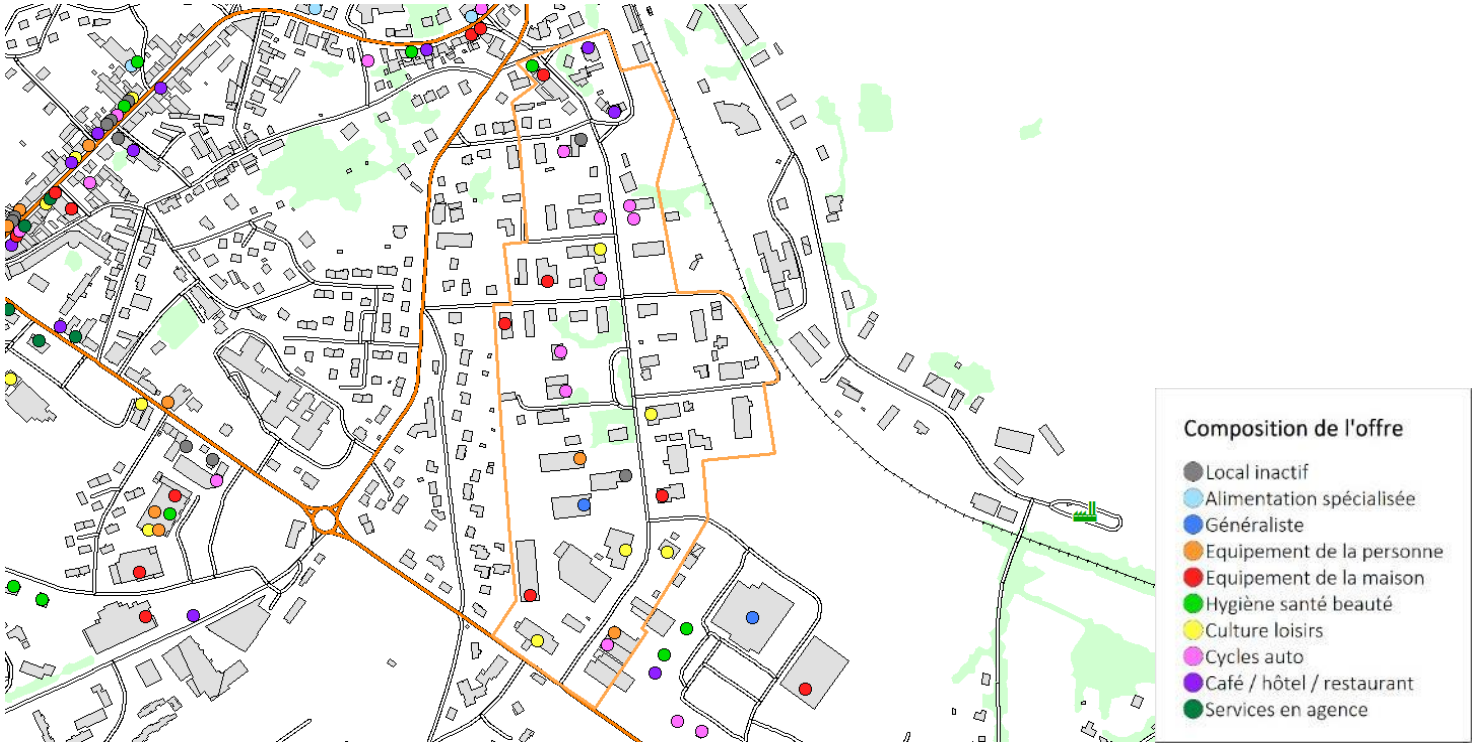
MAURIAC: MARSALOU

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	1	14%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	1	14%
Hygiène santé beauté	2	29%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	2	29%
Café hôtel restaurant	1	14%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	7	100%

Etat des locaux commerciaux



MAURIAC: AVENUE AUGUSTIN CHAUVET



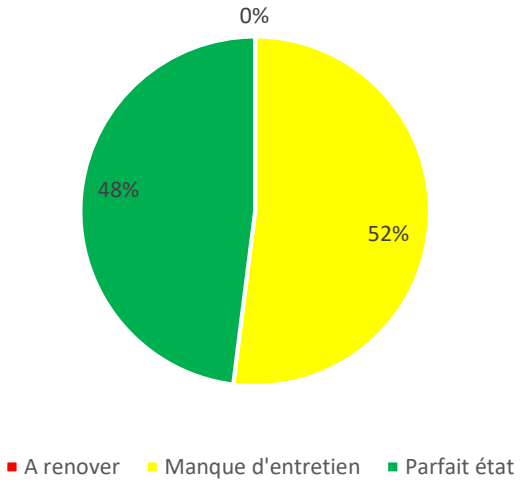
Signalétique d'accès		Pôle visible et bien signalé, notamment par les enseignes.
Accessibilité automobile		Accès aisé par la D922, que ce soit à l'entrée nord ou à l'entrée sud.
Parking et stationnement		Bonne capacité de stationnement offerte par les parkings des commerces dans l'ensemble.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont bien présents mais sont en partie dégradés.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle peu lisible dans sa fonction (commerciale et activités), à l'aspect peu soigné et au cadre bâti hétérogène.

	++
	+
	=
	-
	- -

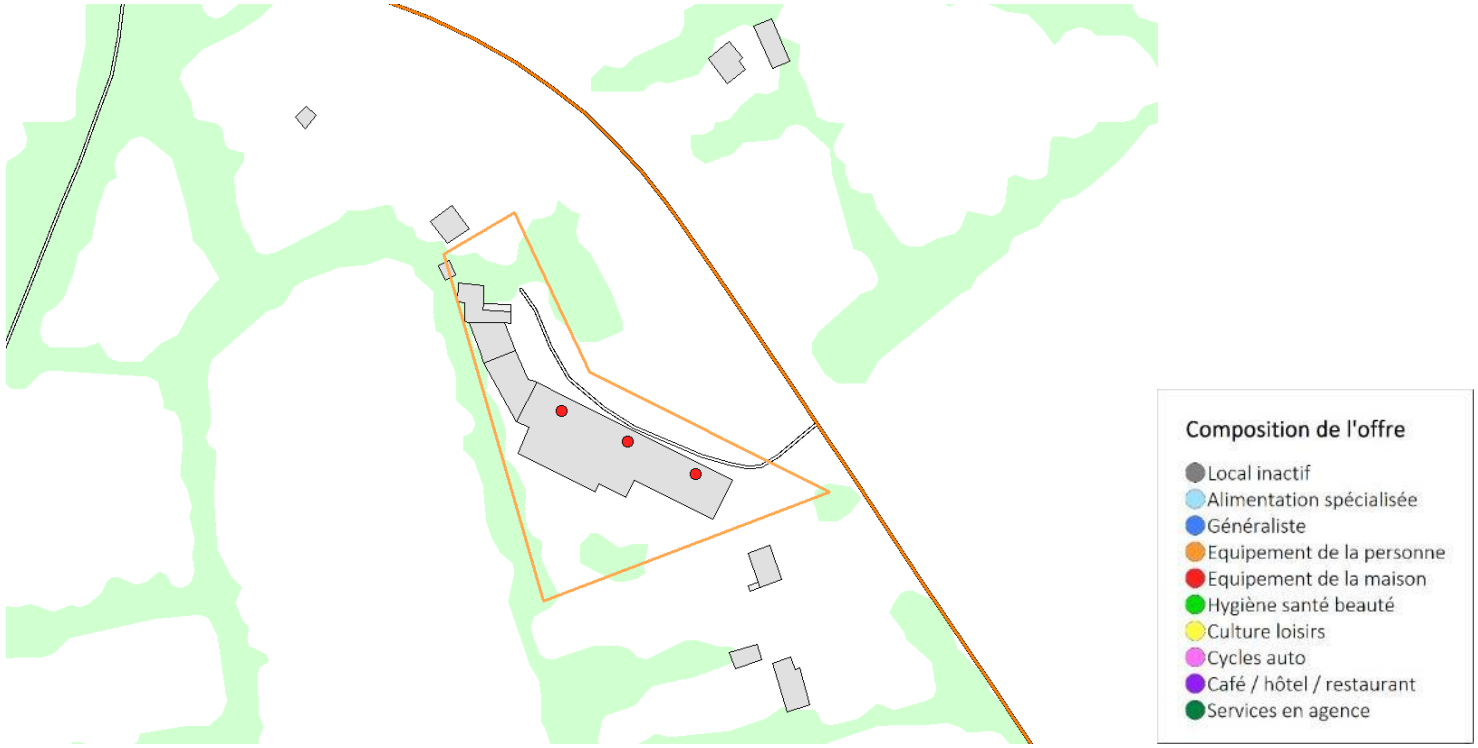
MAURIAC: AVENUE AUGUSTIN CHAUVET

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	1	4%
Equipement de la personne	2	8%
Equipement de la maison	5	20%
Hygiène santé beauté	1	4%
Culture loisirs	5	20%
Cycles auto	7	28%
Café hôtel restaurant	2	8%
Service en agence	0	0%
Local inactif	2	8%
Total	25	100%

Etat des locaux commerciaux



MAURIAC : D922



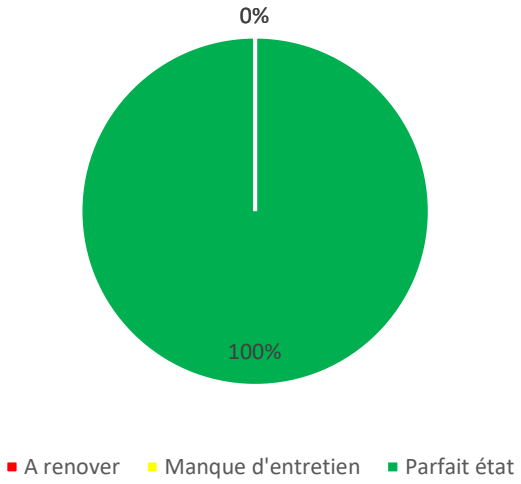
Signalétique d'accès		Polarité signalée par des totems publicitaires visibles depuis la D922.
Accessibilité automobile		Polarité facilement accessible par la D922 (Route d'Aurillac).
Parking et stationnement		Le petit parking paraît suffisant au regard de la fréquentation.
Cheminements piétons		Peu de cheminements piétons.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité bénéficiant d'espaces verts dans son entourage immédiat.

	++
	+
	=
	-
	- -

MAURIAC : D922

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	3	100%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	0	0%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	3	100%

Etat des locaux commerciaux



RIOM-ES-MONTAGNES CENTRE-VILLE

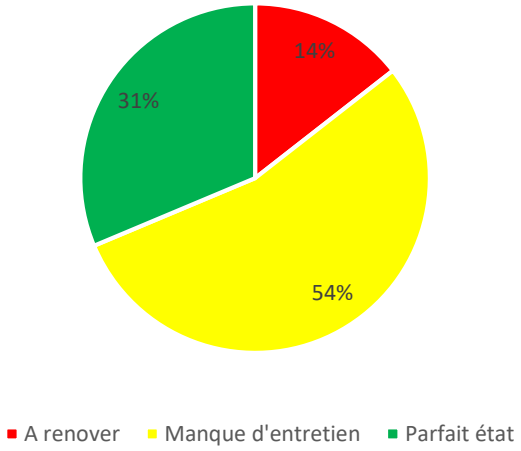
Signalétique d'accès		Le centre-ville de Riom-ès-Montagnes est relativement bien signalé. Il dispose d'une signaétique commerciale.
Accessibilité automobile		Polarité aisément accessible par les RD 3, 63 et l'av. de la République, mais la circulation peut être compliquée à cause des rues étroites du centre.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement paraît dans l'ensemble satisfaire aux besoins du secteur. Néanmoins elle semble limitée avenue de la République.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont de qualité et en bon état dans l'ensemble. Ils peuvent être étroits par endroit.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité proposant un cadre agréable et entretenu dans l'ensemble, avec des aménagements paysagers, notamment Place du Monument.

	++
	+
	=
	-
	- -

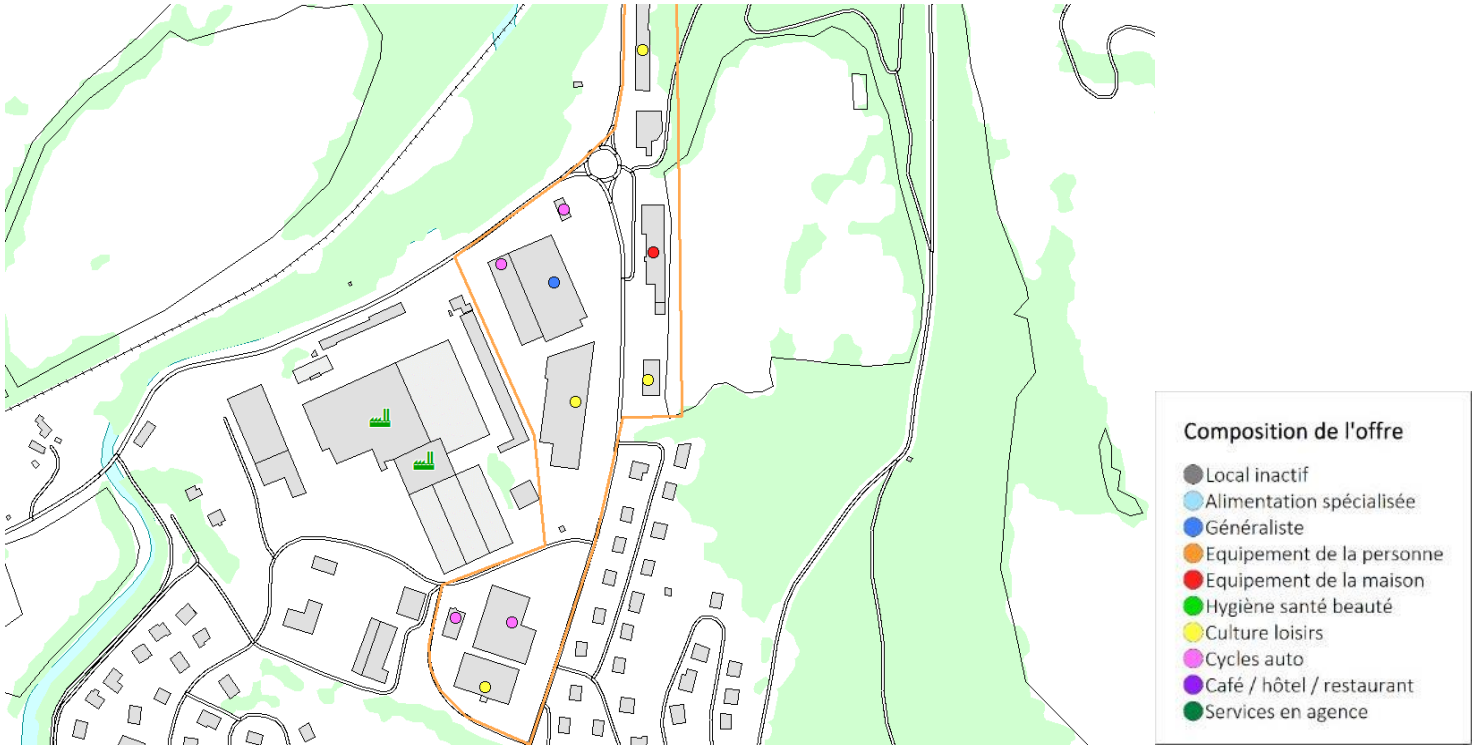
RIOM-ES-MONTAGNES CENTRE-VILLE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	7	8%
Généraliste	1	1%
Equipement de la personne	6	7%
Equipement de la maison	7	8%
Hygiène santé beauté	13	16%
Culture loisirs	7	8%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	12	14%
Service en agence	12	14%
Local inactif	18	22%
Total	83	100%

Etat des locaux commerciaux



RIOM-ES-MONTAGNES : CARREFOUR MARKET



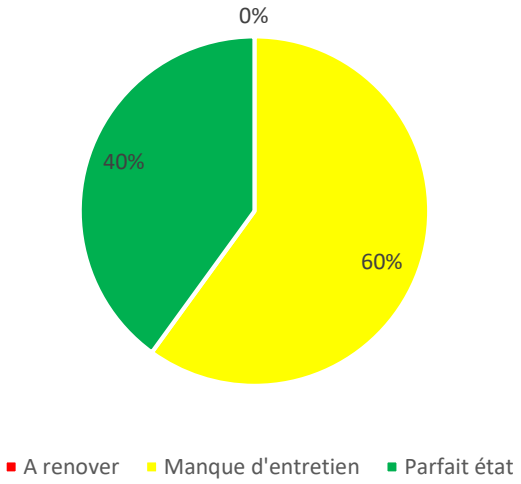
Signalétique d'accès		La polarité est relativement bien signalée.
Accessibilité automobile		Polarité aisément accessible par les RD 3 et 678.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement semble satisfaisante au regard des besoins du secteur.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons permettent une bonne desserte de la polarité.
Qualité de l'environnement urbain		Le pôle est peu mis en valeur, mais reste tout de même correct.

	++
	+
	=
	-
	- -

RIOM-ES-MONTAGNES : CARREFOUR MARKET

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	1	10%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	1	10%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	4	40%
Cycles auto	4	40%
Café hôtel restaurant	0	0%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	10	100%

Etat des locaux commerciaux



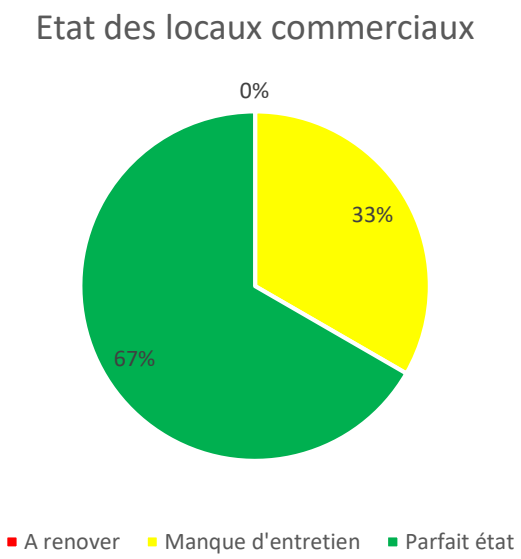
RIOM-ES-MONTAGNES : INTERMARCHE CONTACT

Signalétique d'accès		La polarité est relativement bien signalée.
Accessibilité automobile		Polarité aisément accessible par les RD 3 et la rue du Champ de Foire.
Parking et stationnement		Malgré plusieurs parkings, l'offre semble saturé à certains moments.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont, dans l'ensemble, en bon état.
Qualité de l'environnement urbain		Le pôle est peu mis en valeur, mais reste tout de même correct.

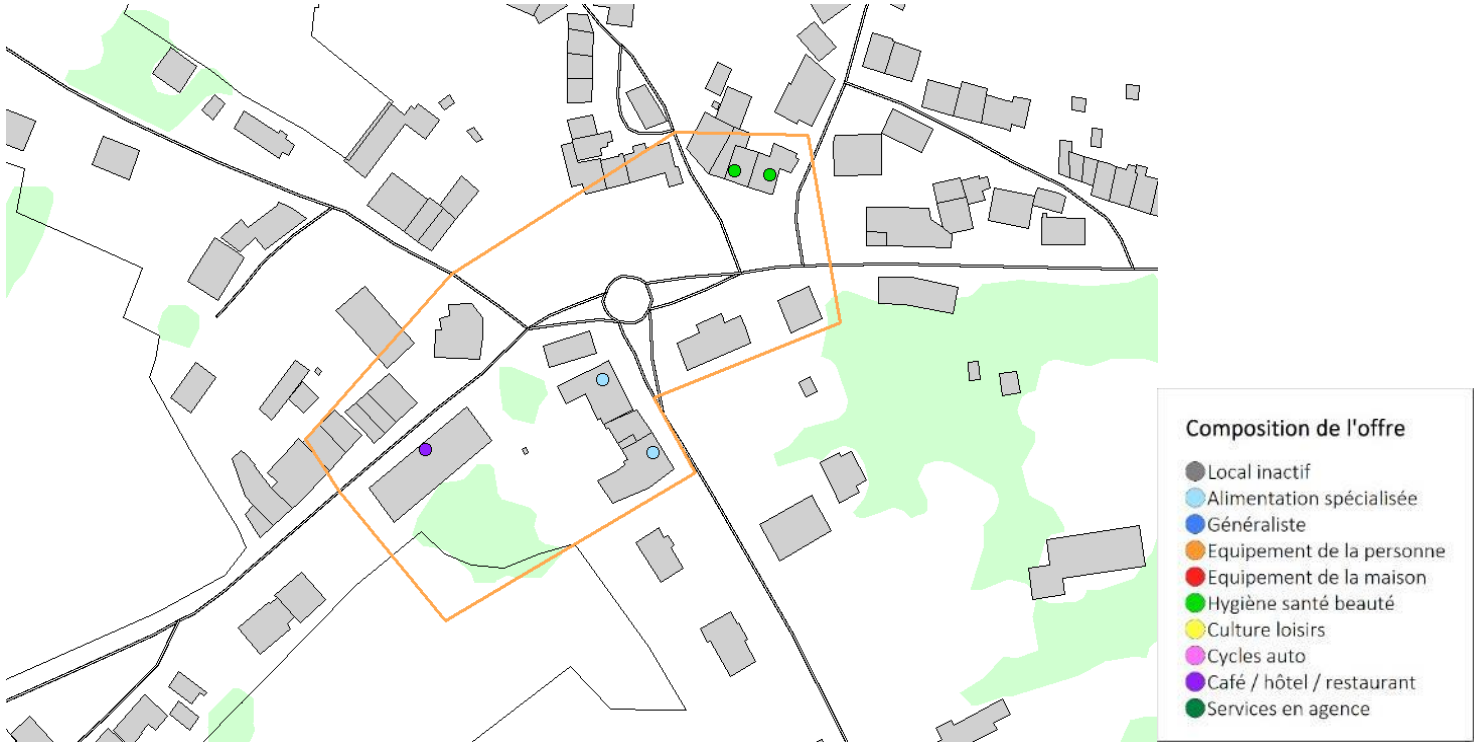
	++
	+
	=
	-
	- -

RIOM-ES-MONTAGNES : INTERMARCHE CONTACT

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	1	17%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	4	67%
Café hôtel restaurant	1	17%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	6	100%



ALLY



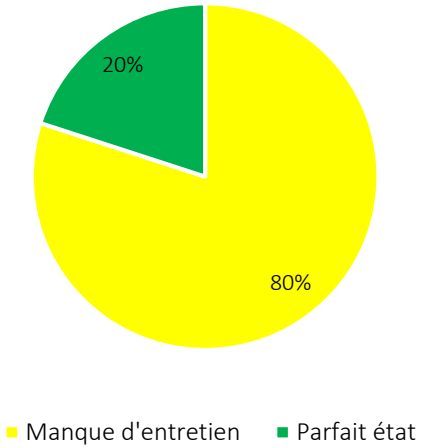
Signalétique d'accès		La polarité est peu signalée.
Accessibilité automobile		Accès relativement aisé par les routes de Mauriac, Brageac et Salers.
Parking et stationnement		L'offre présente semble convenir aux besoins du secteur en matière de stationnement.
Cheminements piétons		Peu de cheminements piétons.
Qualité de l'environnement urbain		Présence d'une petite placette aménagée autour de l'église.

	++
	+
	=
	-
	- -

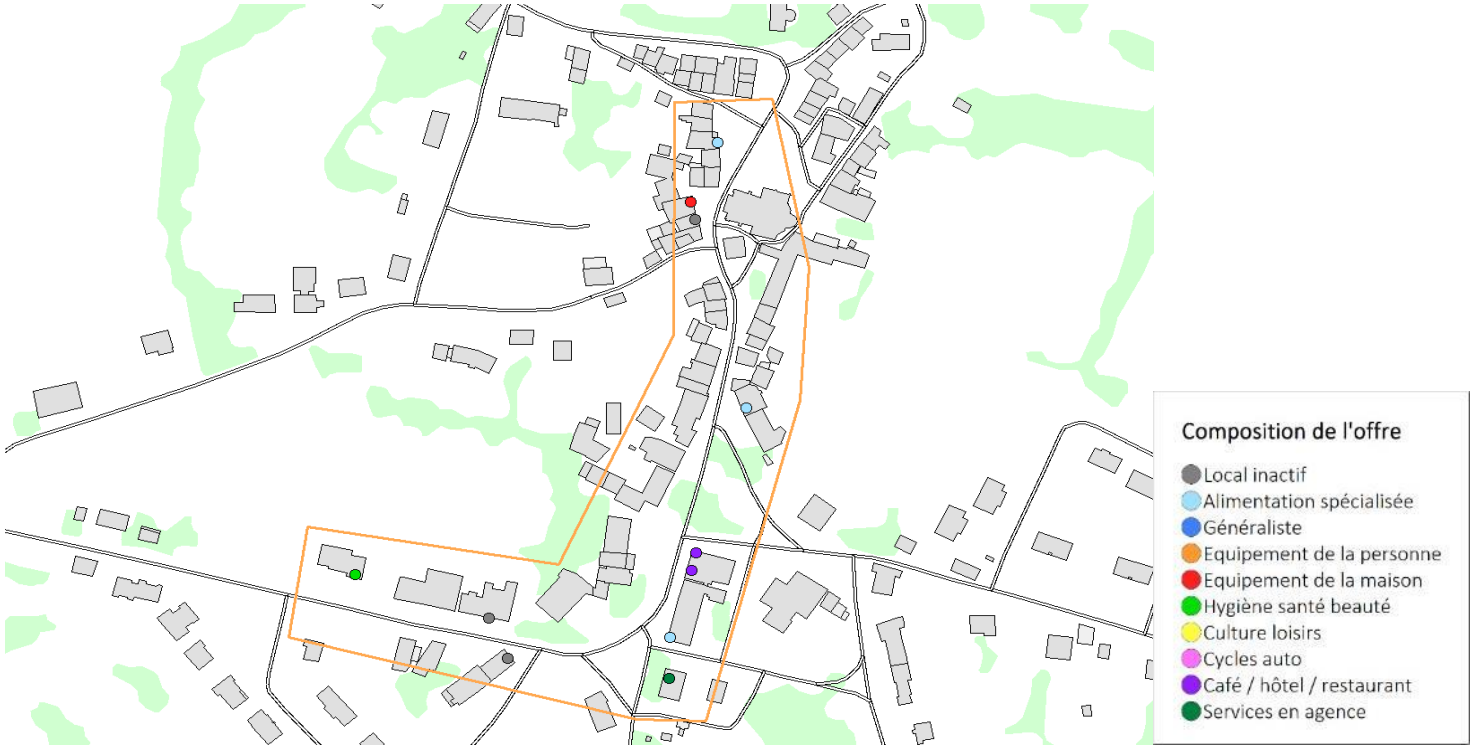
ALLY

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	20%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	2	40%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	2	40%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	5	100%

Etat des locaux commerciaux



ANGLARDS-DE-SALERS



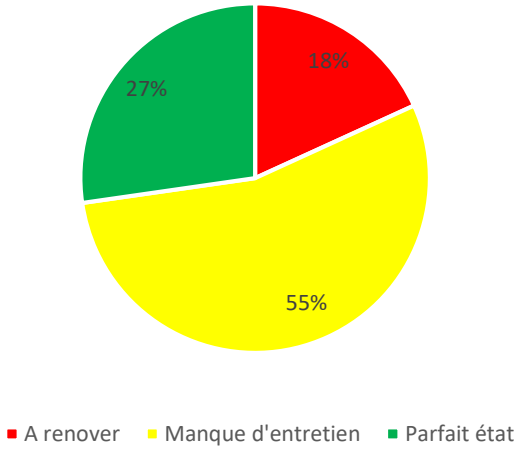
Signalétique d'accès		La signalétique est relativement discrète.
Accessibilité automobile		L'accessibilité à la polarité est facilitée par la D922.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement semble correspondre aux besoins du secteur.
Cheminements piétons		Les cheminents piétons peuvent être étroits à certains endroits.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité proposant un cadre agréable et entretenu dans l'ensemble.

	++
	+
	=
	-
	- -

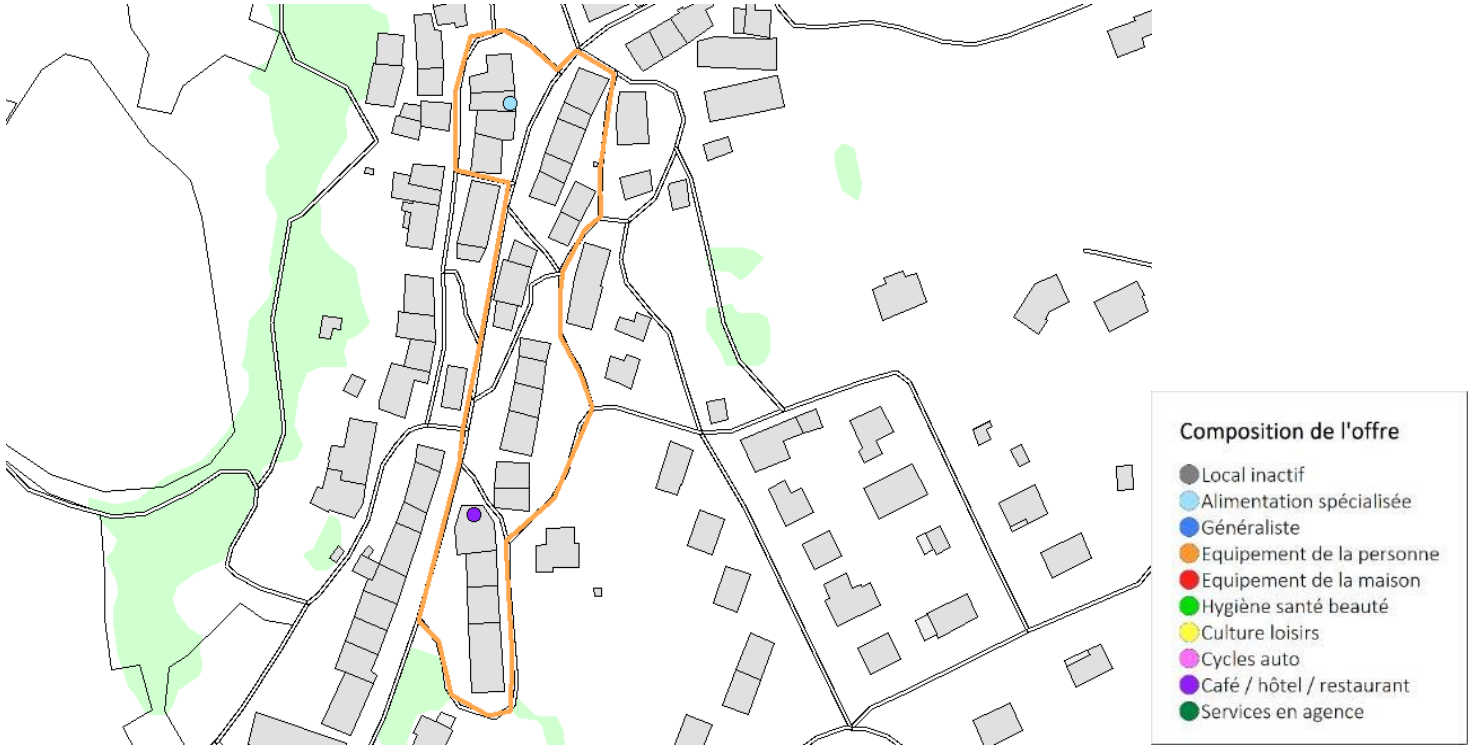
ANGLARDS-DE-SALERS

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	3	27%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	1	9%
Hygiène santé beauté	1	9%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	2	18%
Service en agence	1	9%
Local inactif	3	27%
Total	11	100%

Etat des locaux commerciaux



APCHON

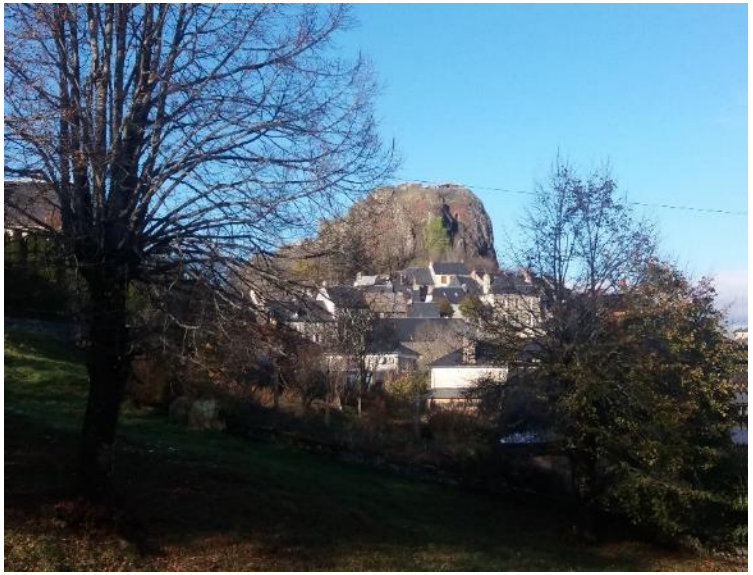


Signalétique d'accès		La polarité est relativement peu signalée.
Accessibilité automobile		La polarité est accessible par la D49. Le relief et le gabarit réduit des voies peut occasionner des difficultés.
Parking et stationnement		Hormis le parking de l'église à proximité, l'offre de stationnement est limitée.
Cheminements piétons		Les cheminements piétions ne desservent qu'une partie de la polarité.
Qualité de l'environnement urbain		Bien que présentant un cadre entretenu, la polarité est globalement vieillissante.

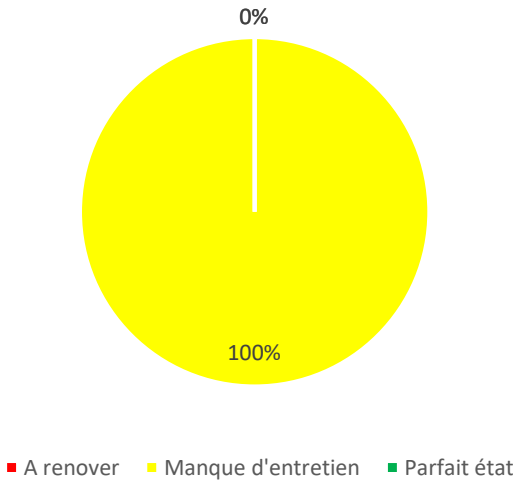
	++
	+
	=
	-
	- -

APCHON

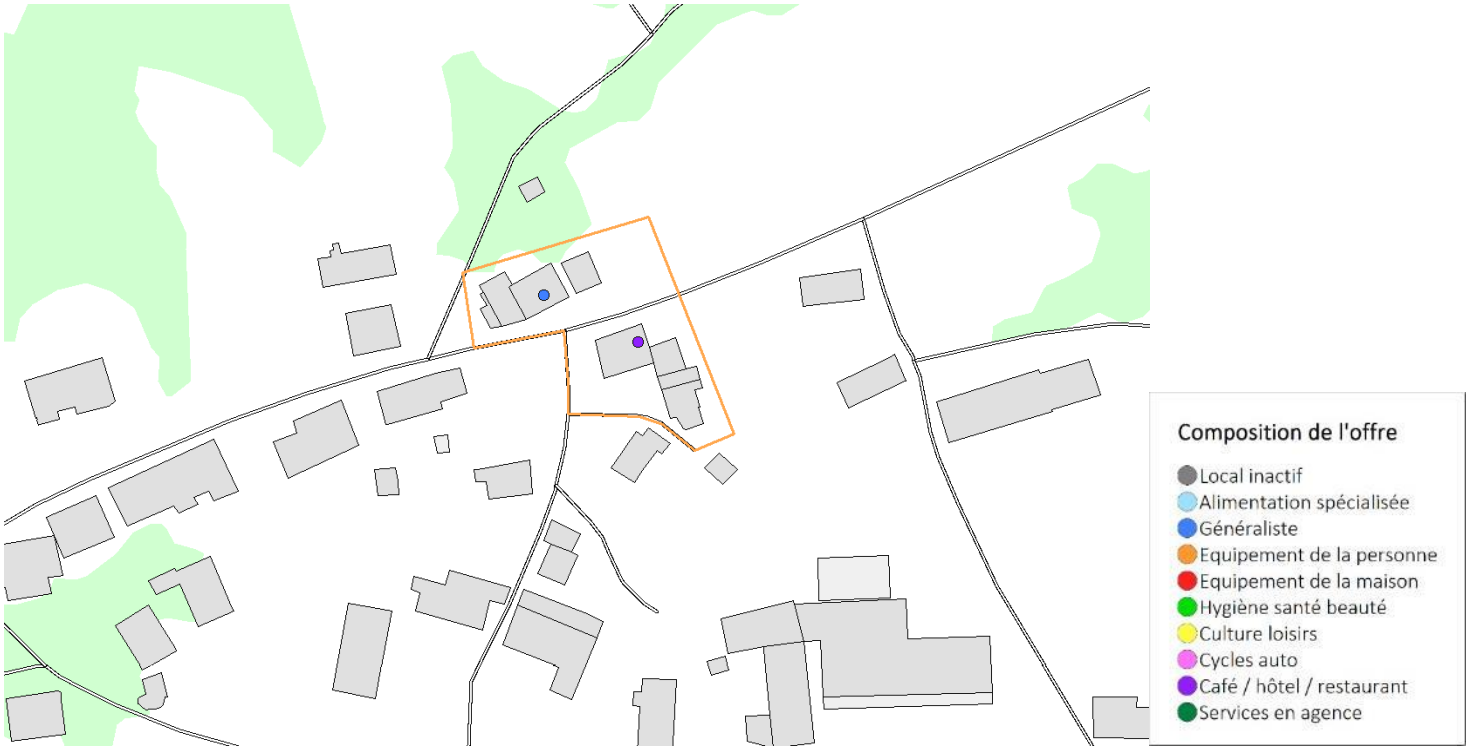
Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	50%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	50%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	2	100%



Etat des locaux commerciaux



BESSE

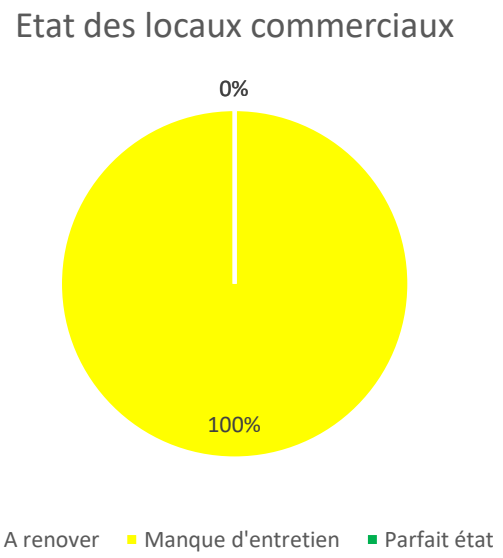


Signalétique d'accès		La polarité est peu signalée.
Accessibilité automobile		Le pôle est accessible par la RD 42.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement est présente mais non matérialisée à proximité de la salle des fête et du restaurant.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont parfois absents du secteur.
Qualité de l'environnement urbain		La polarité présente un cadre agréable, toutefois elle manque d'une réelle mise en valeur.

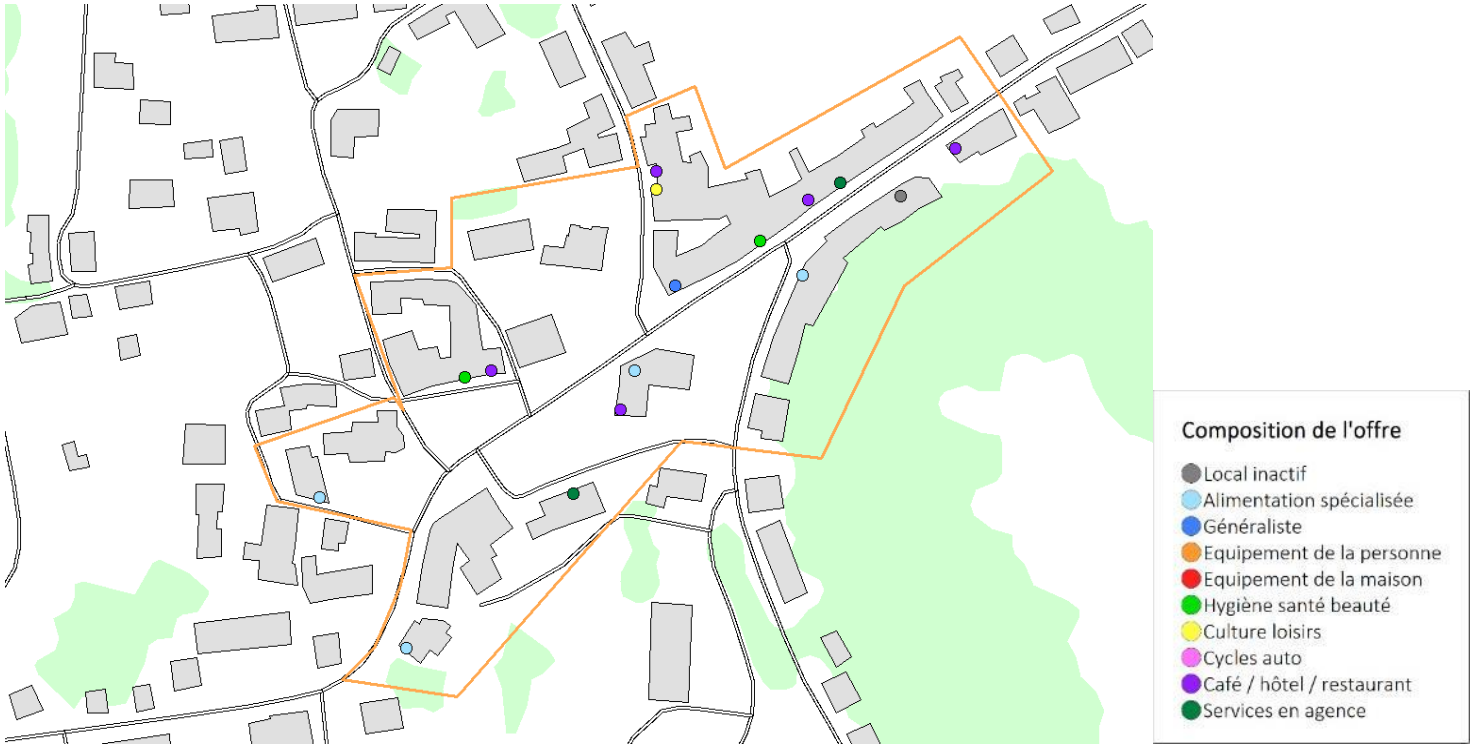
	++
	+
	=
	-
	- -

BESSE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	50%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	50%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	2	100%



CHAMPS-SUR-TARENTAINE-MARCHAL



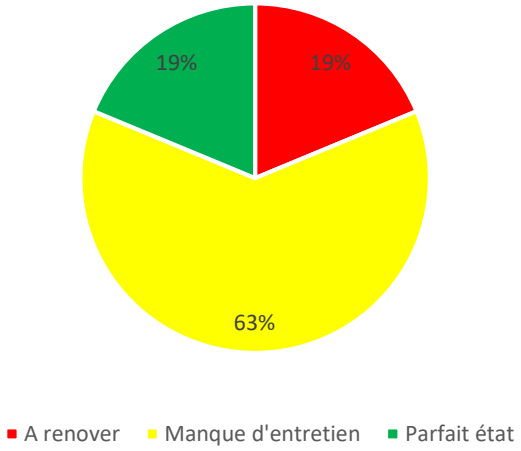
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée.
Accessibilité automobile		Accès aisé par la RD 22 et la RD 679.
Parking et stationnement		Présence de petits parkings notamment places de la Fontaine et de l'Eglise. Le secteur semble toutefois proche de la saturation par moments.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont, dans l'ensemble, en bon état, bien que étroits par endroits.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle agréable et entretenu, bénéficiant de divers aménagements d'embellissement, et d'un mobilier urbain de qualité.

	++
	+
	=
	-
	- -

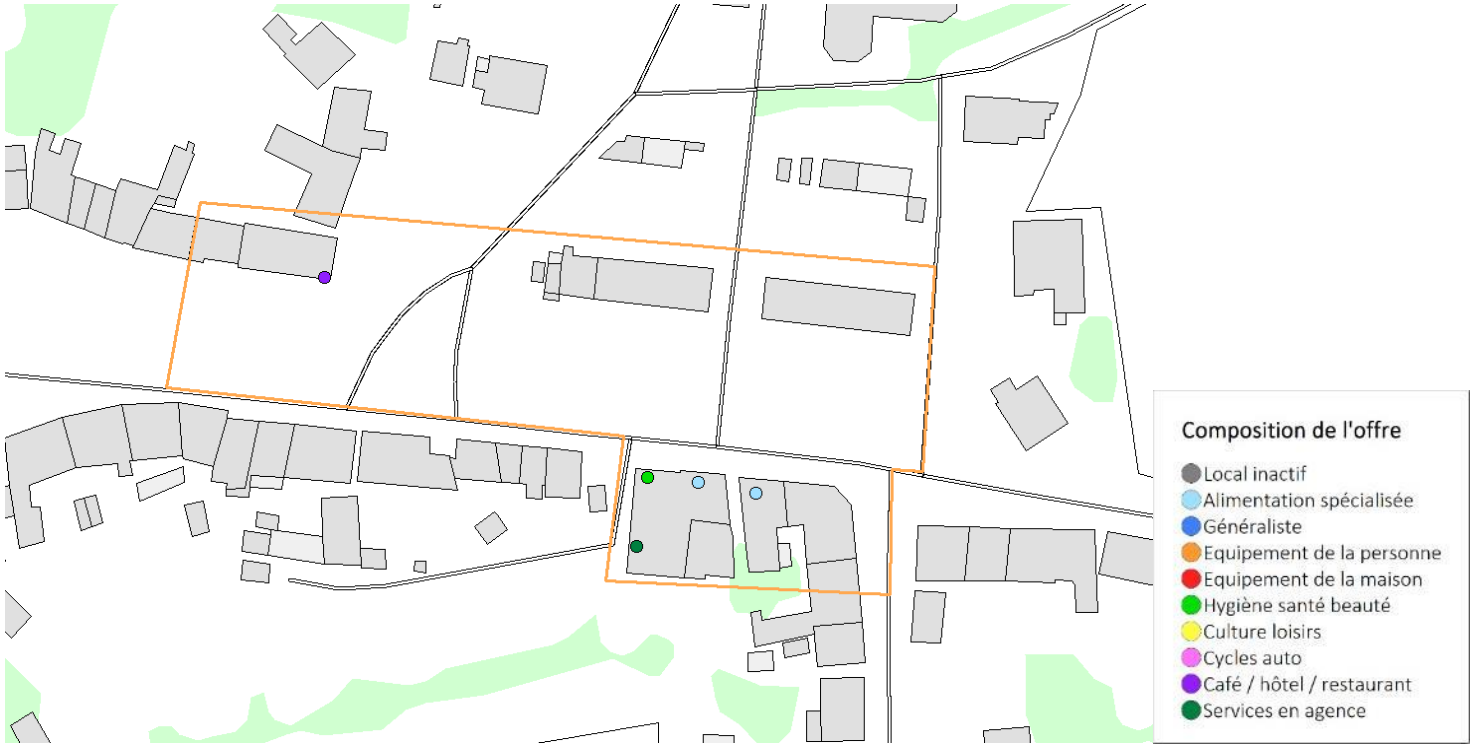
CHAMPS-SUR-TARENTAINE-MARCHAL

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	4	25%
Généraliste	1	6%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	2	13%
Culture loisirs	1	6%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	5	31%
Service en agence	2	13%
Local inactif	1	6%
Total	16	100%

Etat des locaux commerciaux



CHAMPAGNAC



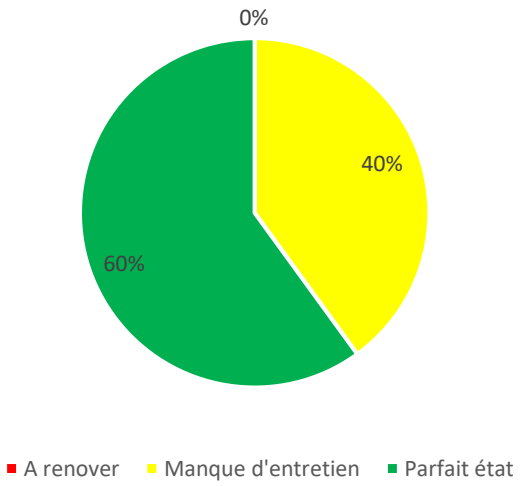
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée.
Accessibilité automobile		Le pôle est aisément accessible par la RD 15 et la RD 12.
Parking et stationnement		L'offre est correcte au regard des besoins du secteur, bien que limitée.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont en bon état.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle bénéficiant d'aménagements récents, (végétalisation et mobilier urbain), qui mettent en valeur la centralité .

	++
	+
	=
	-
	- -

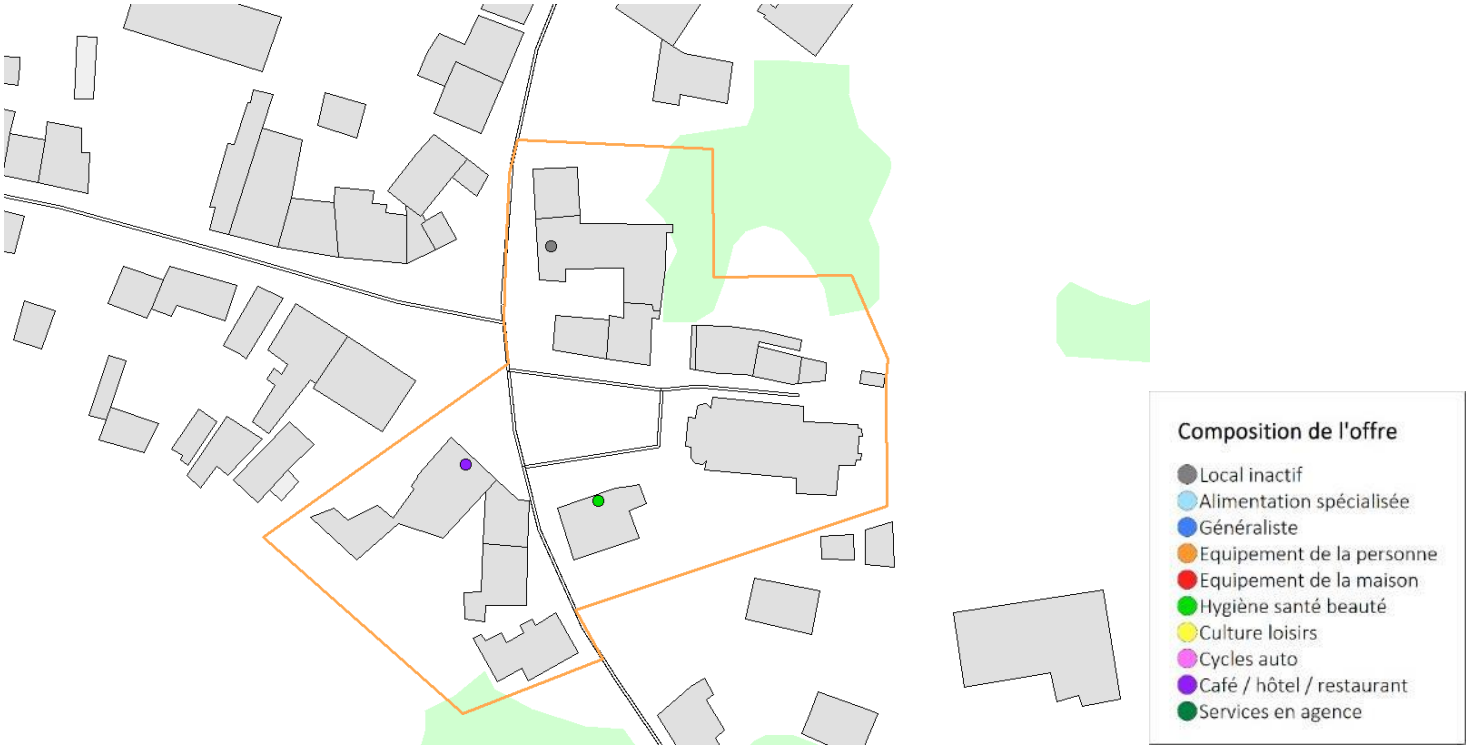
CHAMPAGNAC

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	2	40%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	1	20%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	20%
Service en agence	1	20%
Local inactif	0	0%
Total	5	100%

Etat des locaux commerciaux



CHAUSSENAC



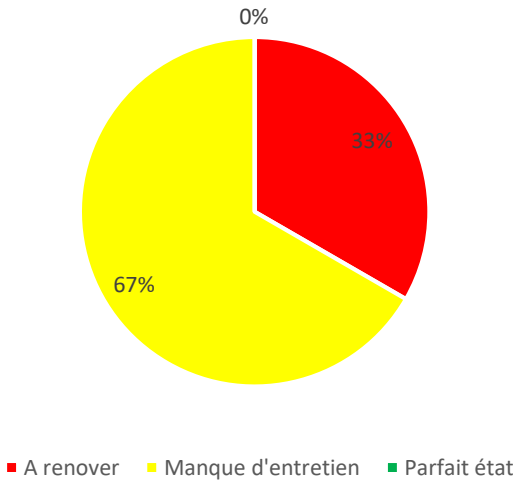
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée.
Accessibilité automobile		Le pôle est accessible par la RD 37 et la RD 237.
Parking et stationnement		Quelques poches de stationnement mais l'offre demeure globalement limitée.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont peu nombreux et sont rendus difficiles par l'étroitesse des voies.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle présentant un cadre et un appareil commercial globalement vieillissant.

	++
	+
	=
	-
	- -

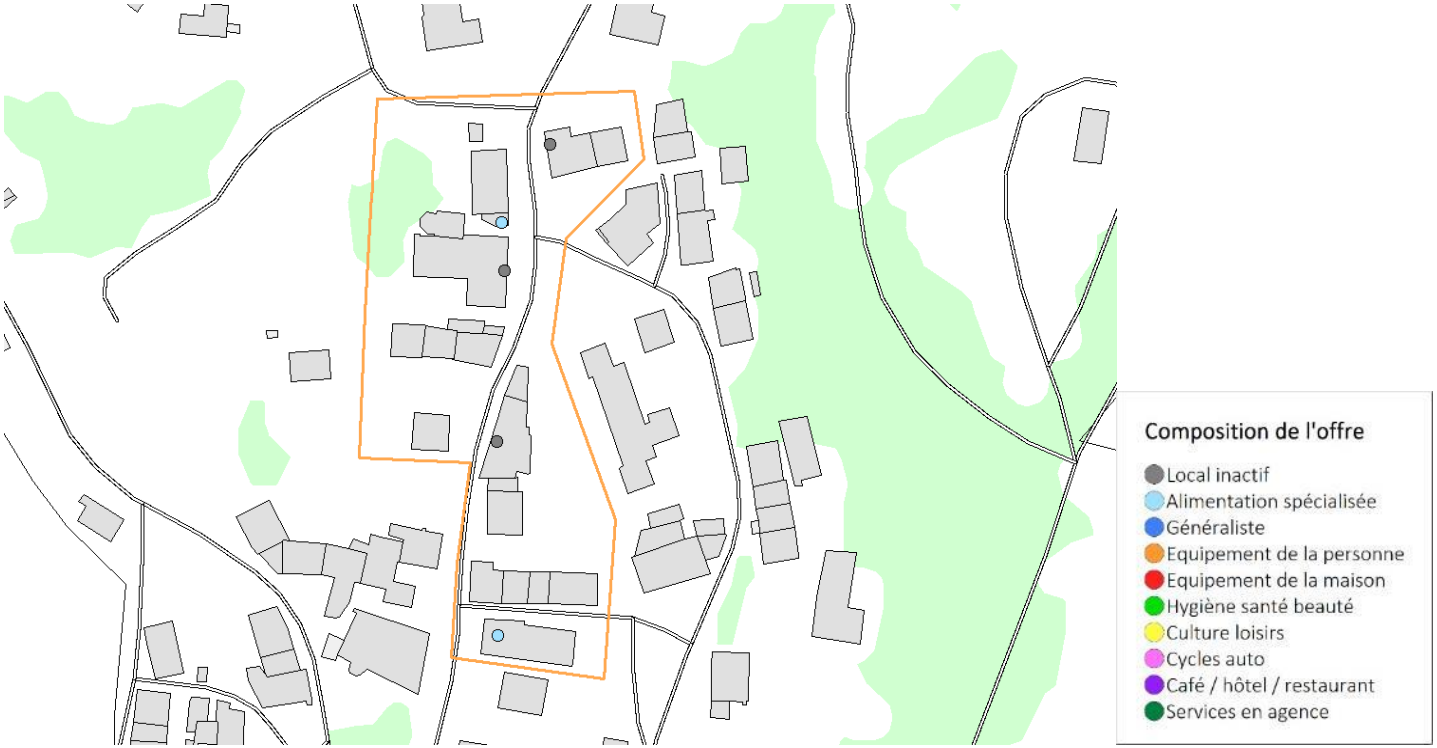
CHAUSSENAC

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	1	33%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	33%
Service en agence	0	0%
Local inactif	1	33%
Total	3	100%

Etat des locaux commerciaux



CHEYLADE

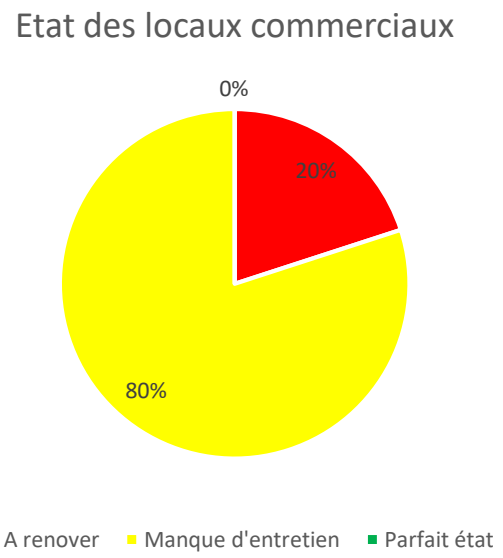


Signalétique d'accès		La polarité est peu signalée dans l'ensemble.
Accessibilité automobile		Le pôle est accessible par la RD 62, qui, dans sa traversée du village est assez étroite.
Parking et stationnement		L'offre est très limitée voir absente du pôle.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont en bon état mais contraints par l'étroitesse des rues.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle assez peu mis en valeur dans l'ensemble mais qui reste tout de même correct. Cadre bâti dégradé en certains point.

	++
	+
	=
	-
	- -

CHEYLADE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	2	40%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	0	0%
Service en agence	0	0%
Local inactif	3	60%
Total	5	100%



CONDAT : CENTRE-BOURG

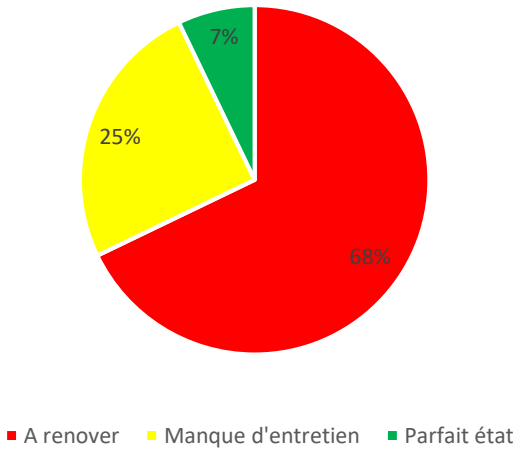
Signalétique d'accès		Bien signalé, avec la présence de barrettes pour signaler les commerces.
Accessibilité automobile		Bonne accessibilité globale.
Parking et stationnement		Présence de places de stationnements sur une grande partie du pôle (longitudinal + poches). Quelques places bleues.
Cheminements piétons		Les trottoirs sont en bon état dans l'ensemble.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle entretenu, le mobilier urbain est bien présent et en bon état.

	++
	+
	=
	-
	- -

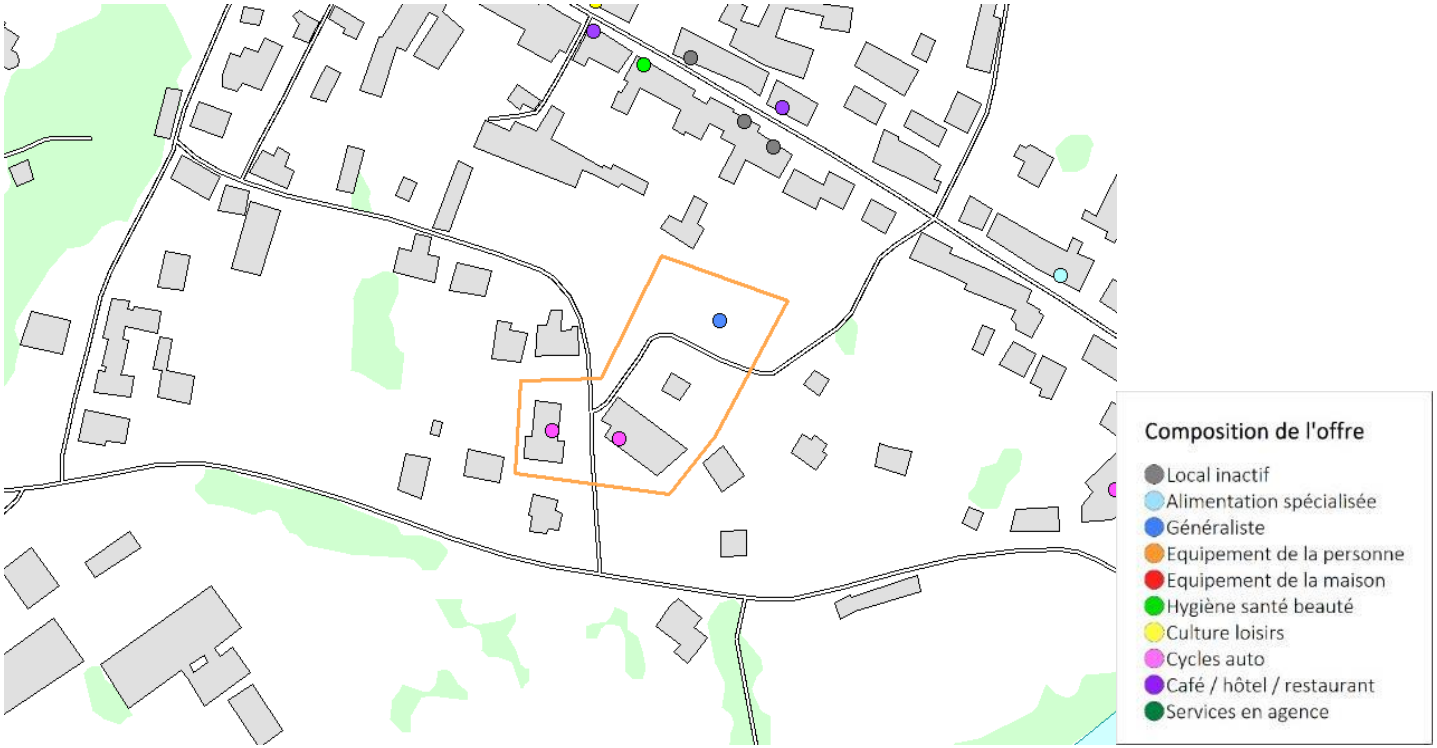
CONDAT : CENTRE-BOURG

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	2	7%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	3	11%
Hygiène santé beauté	4	14%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	6	21%
Service en agence	3	11%
Local inactif	10	36%
Total	28	100%

Etat des locaux commerciaux



CONDAT : CARREFOUR CONTACT



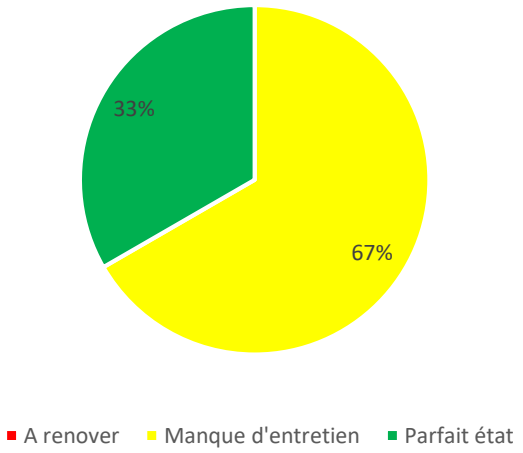
Signalétique d'accès		Pôle peu visible depuis la RD, mais signalé par des panneaux.
Accessibilité automobile		L'accès au pôle est contraint par des rues étroites.
Parking et stationnement		Les parkings du Carrefour Contact et du garage sont de bonne capacité.
Cheminements piétons		Les trottoirs présentent des discontinuités et sont en état moyen. Le parking ne présente pas d'aménagements pour les piétons.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle peu végétalisé et à l'aspect relativement peu soigné par endroits.

	++
	+
	=
	-
	- -

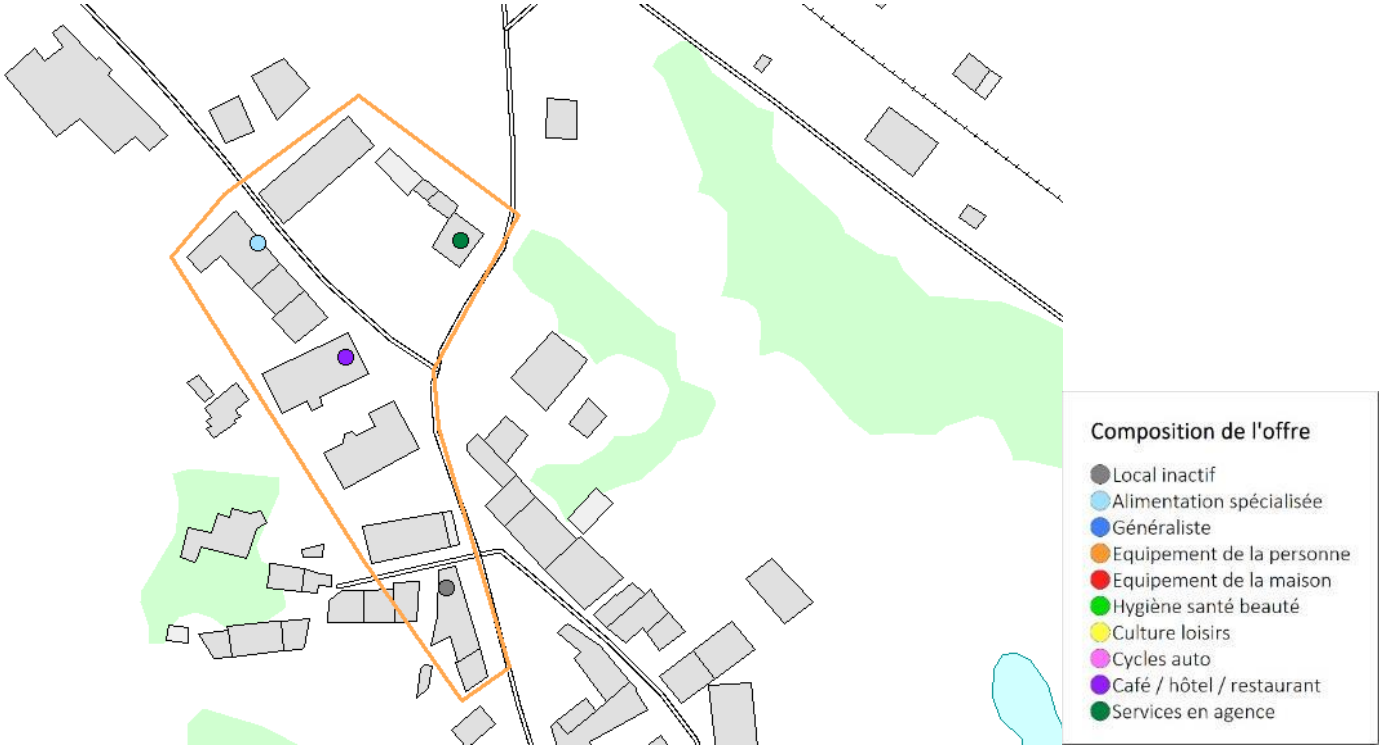
CONDAT : CARREFOUR CONTACT

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	1	33%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	2	67%
Café hôtel restaurant	0	0%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	3	100%

Etat des locaux commerciaux



DRUGEAC



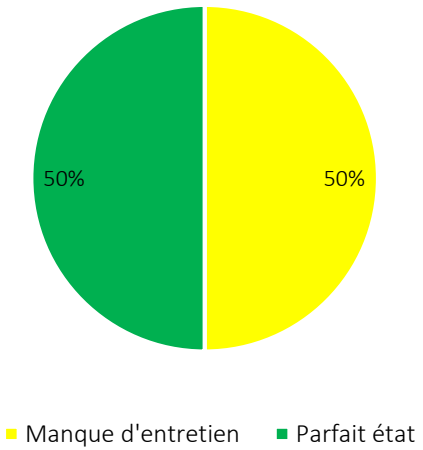
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée mais peu visible.
Accessibilité automobile		Le pôle est accessible par la RD 38 et la RD 29, qui, dans leur traversée du village sont étroites.
Parking et stationnement		Présence d'un petit parking près de la mairie, qui semble suffisant au regard des besoins du pôle.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont peu nombreux mais le trafic automobile faible permet une déambulation agréable.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle assez peu mis en valeur dans l'ensemble.

	++
	+
	=
	-
	- -

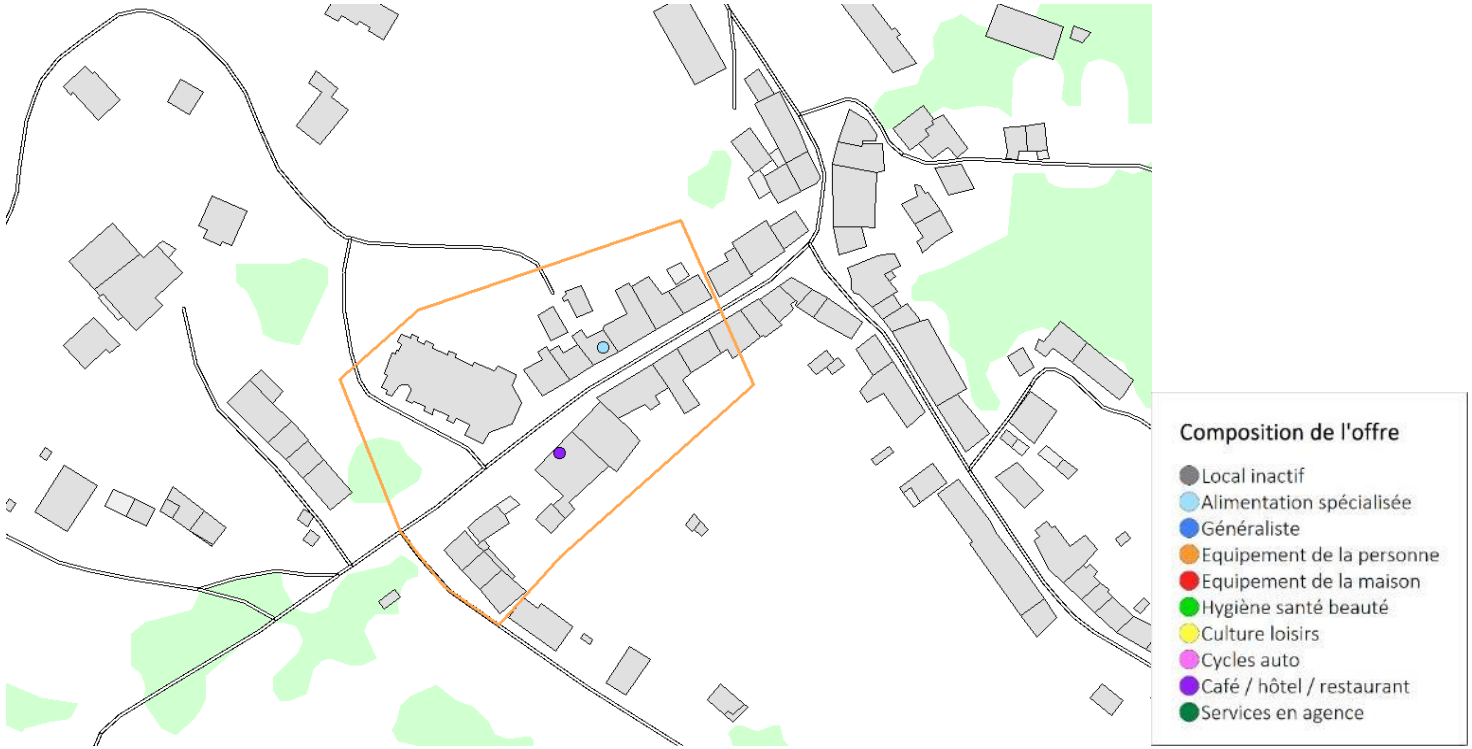
DRUGEAC

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	25%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	25%
Service en agence	1	25%
Local inactif	1	25%
Total	4	100%

Etat des locaux commerciaux



FONTANGES

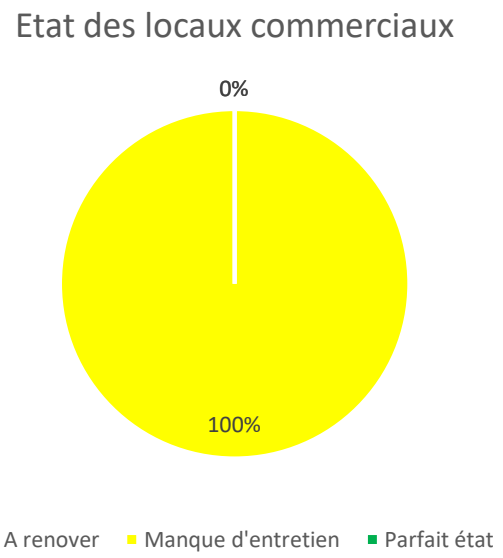


Signalétique d'accès		La polarité est relativement peu signalée en amont.
Accessibilité automobile		Le pôle est accessible par la RD 135, qui, présente dans sa traversée du pôle, des contraintes de gabarit .
Parking et stationnement		L'offre en stationnement est relativement limitée, malgré la présence d'un parking au Sud du pôle.
Cheminements piétons		Les cheminements piétions sont étroits et dégradés en certains points.
Qualité de l'environnement urbain		La polarité présente un cadre agréable mais quelque peu vieillissant.

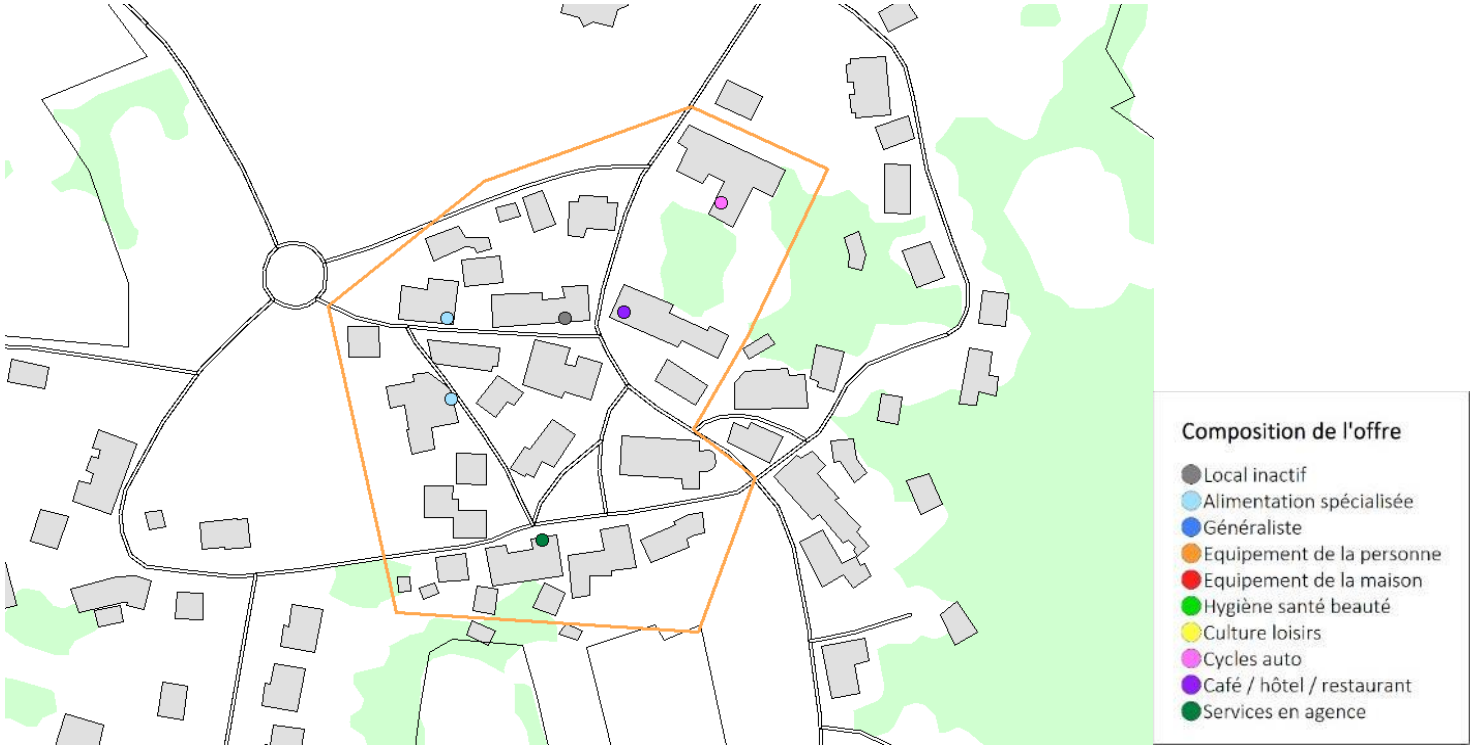
	++
	+
	=
	-
	- -

FONTANGES

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	50%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	50%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	2	100%



LANOBRE VILLAGE



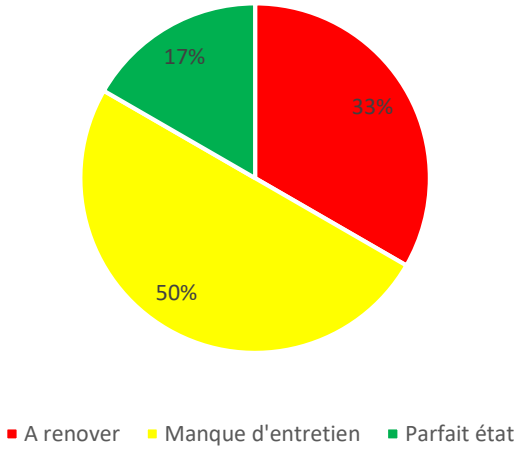
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée, notamment depuis la RD 922.
Accessibilité automobile		Pôle accessible par la rue Charles de Gaulle depuis la RD 922. En revanche, la circulation y est contrainte par l'étroitesse des rues.
Parking et stationnement		L'offre est limitée place de l'Eglise, mais est étoffée grâce au parking rue des Fustiers, à la sortie du village.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont en bon état, bien que étroits par endroits.
Qualité de l'environnement urbain		Petit pôle agréable et entretenu.

	++
	+
	=
	-
	- -

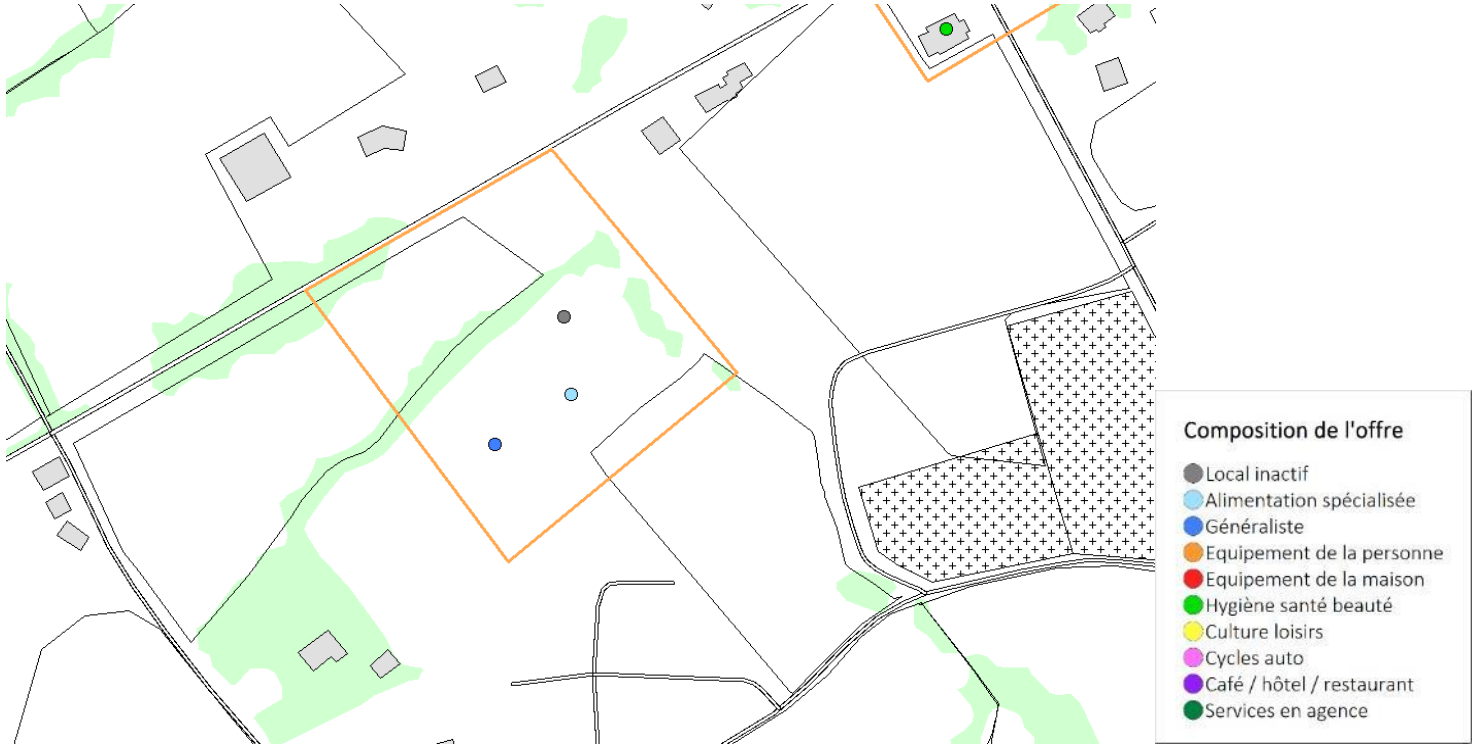
LANOBRE VILLAGE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	2	33%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	1	17%
Café hôtel restaurant	1	17%
Service en agence	1	17%
Local inactif	1	17%
Total	6	100%

Etat des locaux commerciaux



LANOBRE : COCCI MARKET



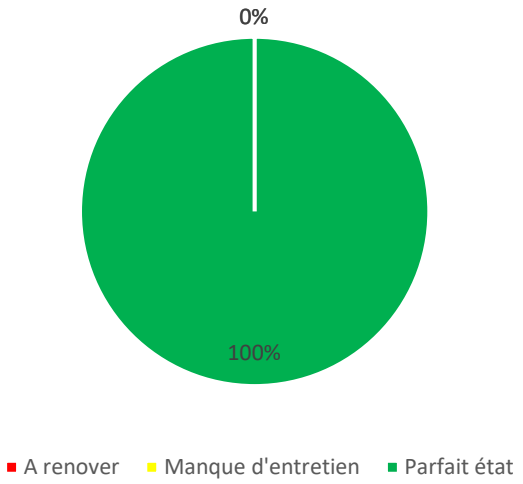
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée, notamment par l'enseigne.
Accessibilité automobile		Pôle aisément accessible depuis la RD 922.
Parking et stationnement		Le parking du supermarché offre une capacité suffisante en place de stationnement.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont en partie en travaux.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle récent et en cours d'extension, qui reste tout de même agréable.

	++
	+
	=
	-
	- -

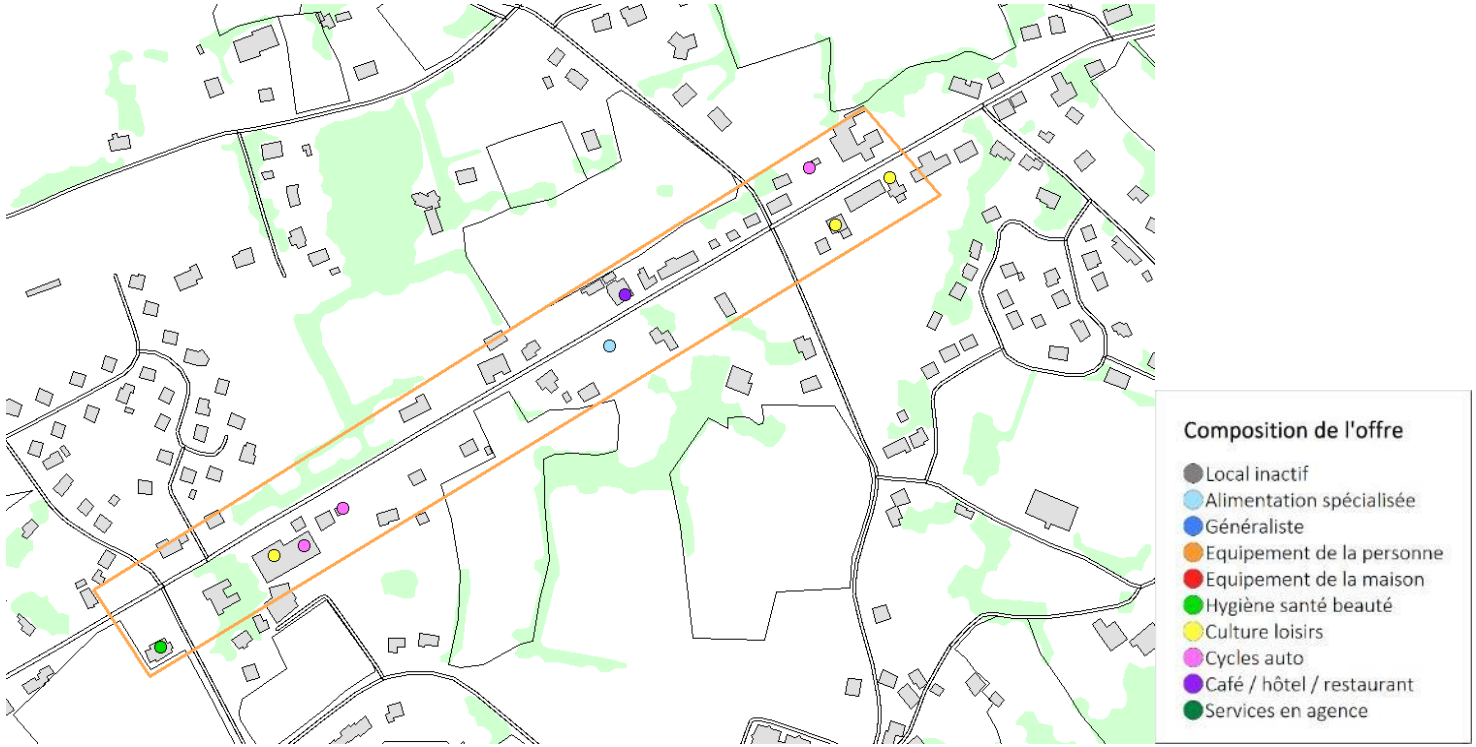
LANOBRE : COCCI MARKET

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	33%
Généraliste	1	33%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	0	0%
Service en agence	0	0%
Local inactif	1	33%
Total	3	100%

Etat des locaux commerciaux



LANOBRE : D922

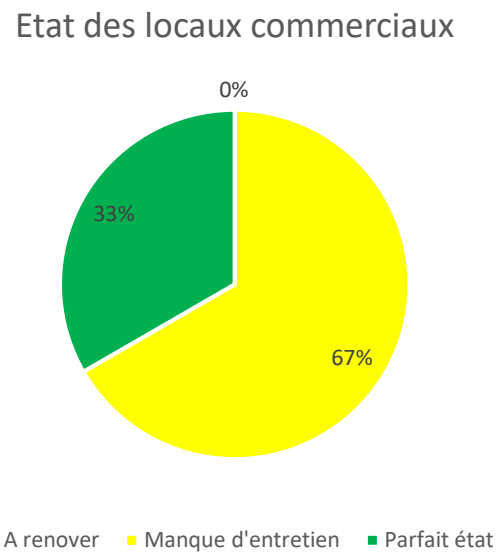


Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée.
Accessibilité automobile		Pôle aisément accessible par la RD 922.
Parking et stationnement		Les possibilités de stationnement sont peu évidentes dans l'ensemble.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont larges et en bon état.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle situé le long d'un axe routier fréquenté mais végétalisé et bien entretenu, ce qui le rend agréable.

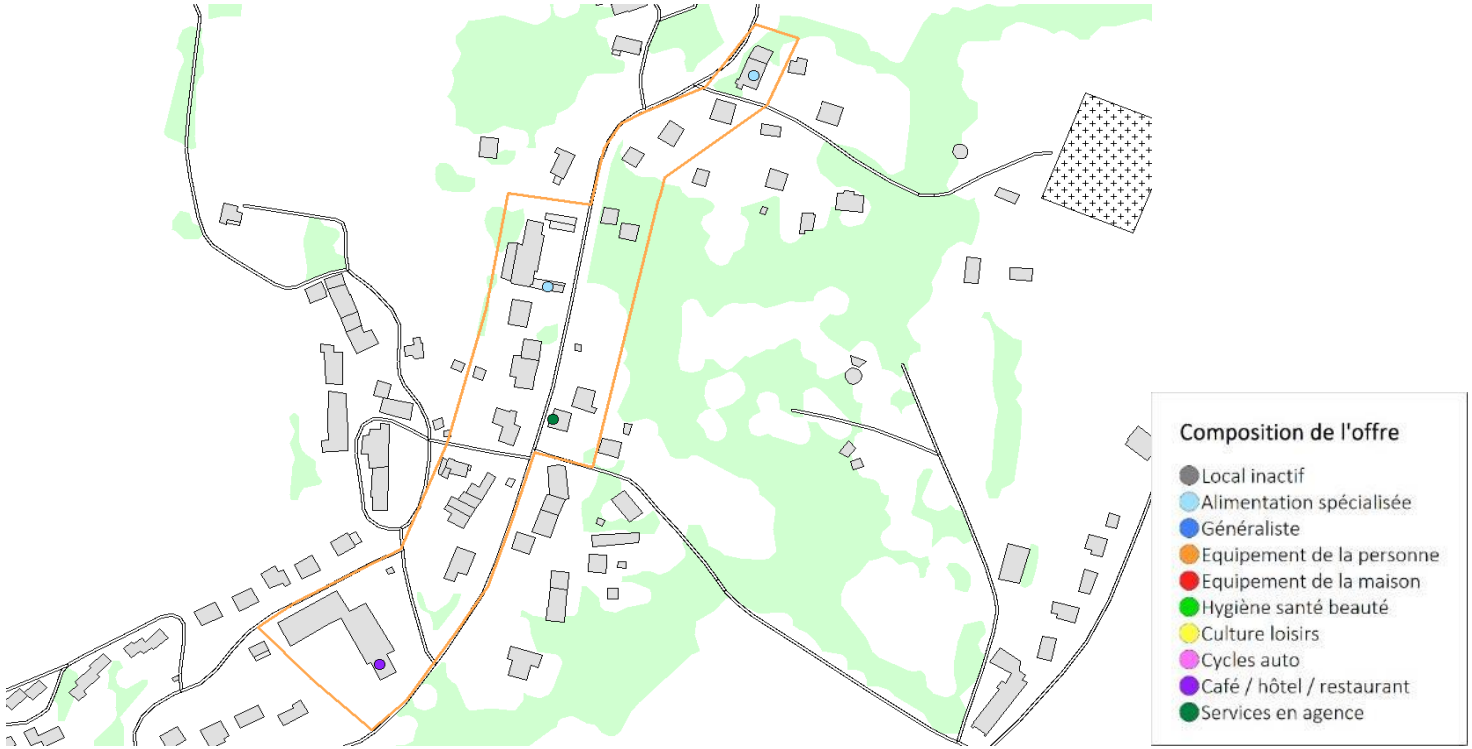
	++
	+
	=
	-
	- -

LANOBRE : D922

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	11%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	1	11%
Culture loisirs	3	33%
Cycles auto	3	33%
Café hôtel restaurant	1	11%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	9	100%



LE CLAUX



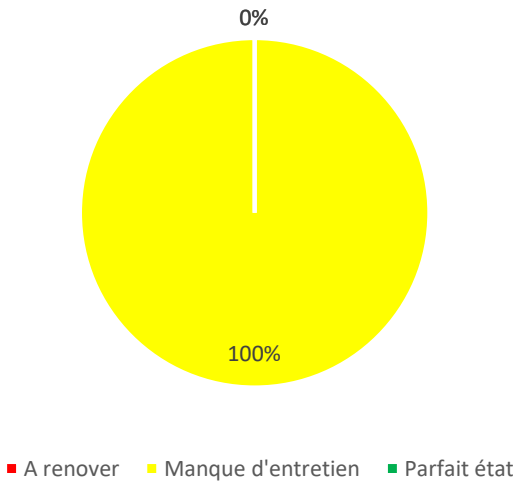
Signalétique d'accès		La polarité est somme toute peu signalée.
Accessibilité automobile		Le pôle est accessible par la RD 62.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement, bien que relativement limitée, semble satisfaisante au regard des besoins du secteur.
Cheminements piétons		Les cheminements piétions sont dégradés en certains points.
Qualité de l'environnement urbain		La polarité présente un cadre agréable mais quelque peu vieillissant.

	++
	+
	=
	-
	- -

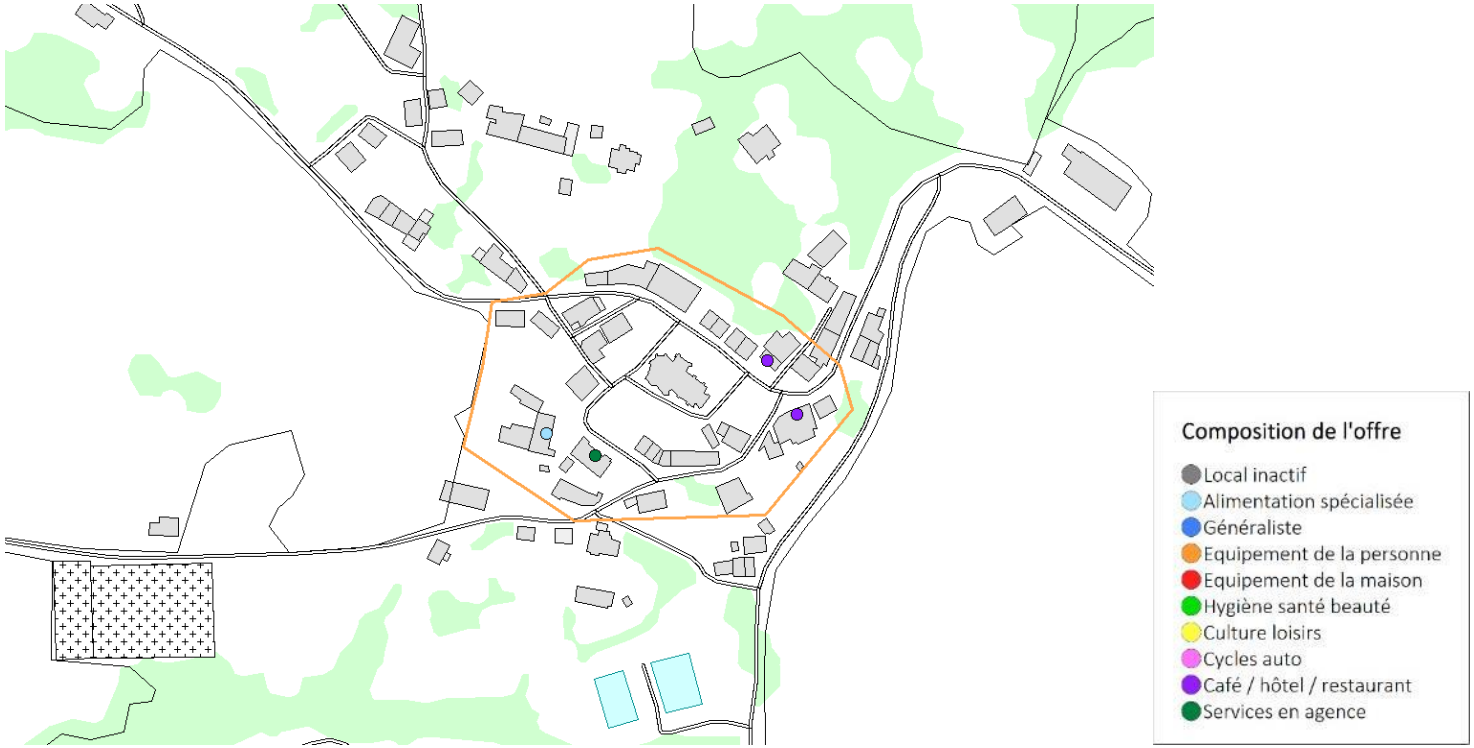
LE CLAUX

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	2	50%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	25%
Service en agence	1	25%
Local inactif	0	0%
Total	4	100%

Etat des locaux commerciaux



LE FALGOUX



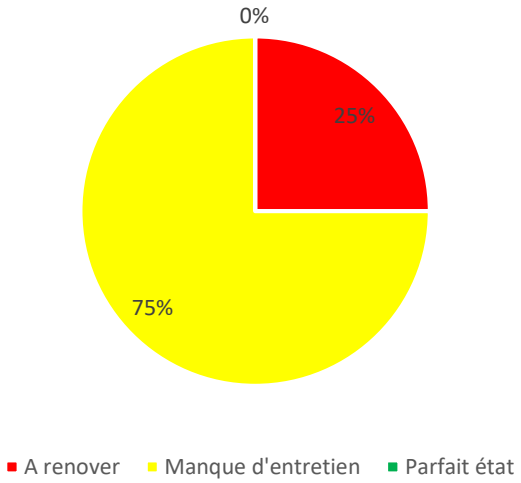
Signalétique d'accès		La polarité dispose d'une petite signalétique commerciale.
Accessibilité automobile		Accessible par la D12, la polarité connaît un relatif isolement en raison du relief et des routes étroites et sinueuses à emprunter.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement peut s'avérer limité en cas d'affluence.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont peu nombreux. Les piétons doivent partager la chaussé avec les véhicules en raison de l'étroitesse des rues.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité proposant un cadre agréable et bien entretenu. Petite placette aménagée au regard de l'église.

	++
	+
	=
	-
	- -

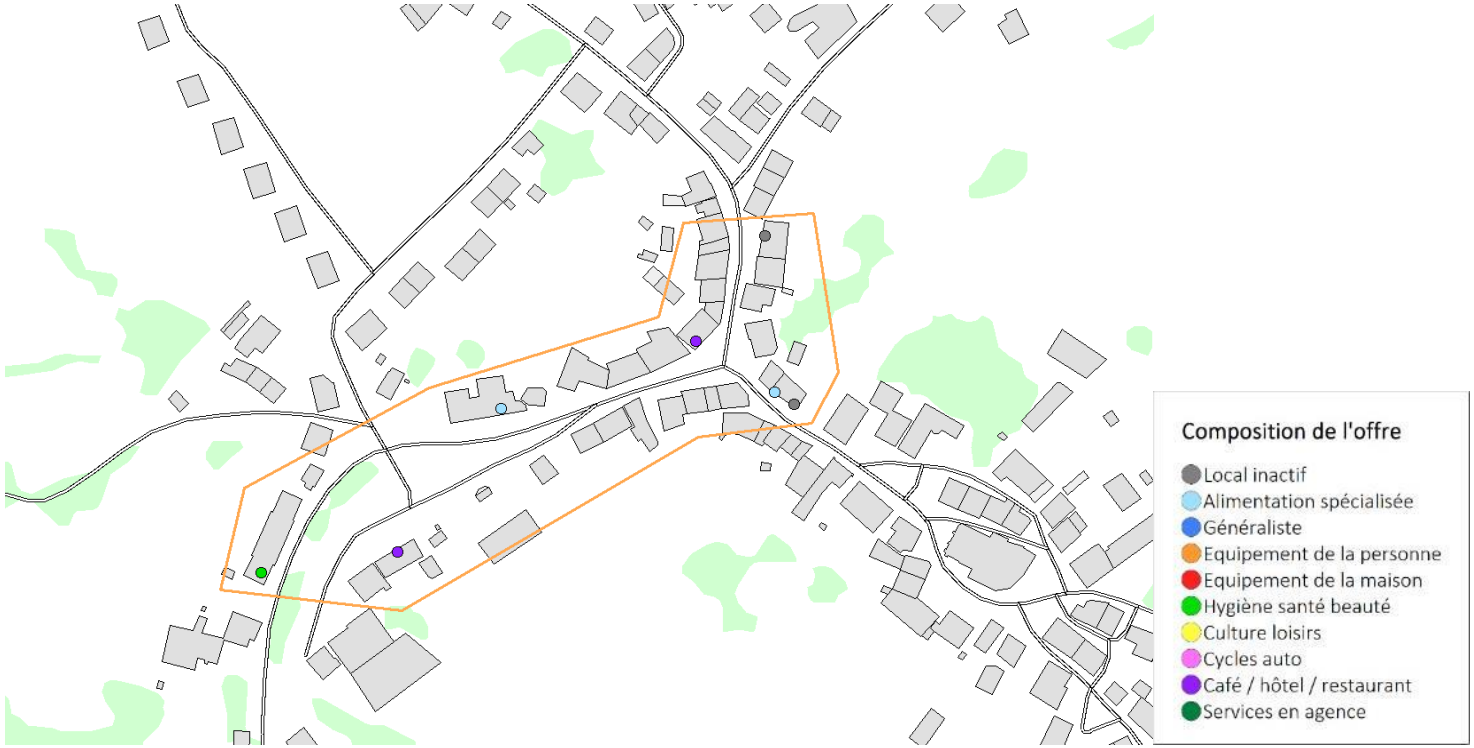
LE FALGOUX

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	25%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	2	50%
Service en agence	1	25%
Local inactif	0	0%
Total	4	100%

Etat des locaux commerciaux



MENET

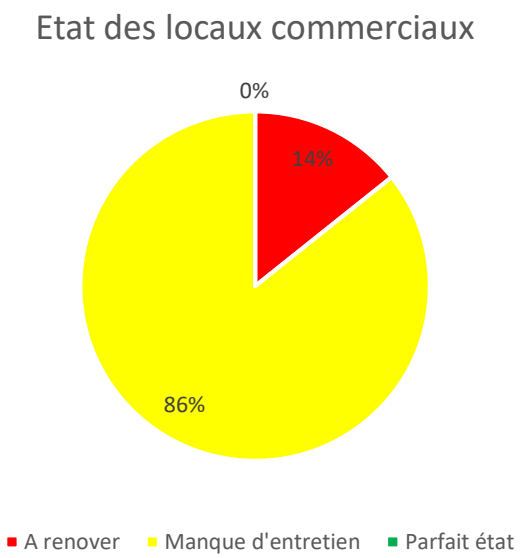


Signalétique d'accès		La polarité est relativement peu signalée.
Accessibilité automobile		Accès aisé par la RD 36 et la RD 205.
Parking et stationnement		Présence d'un parking à l'ouest du pôle. En revanche, les possibilités en stationnement sont très limités dans la partie la plus dense du village.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont étroits.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle entretenu et plutôt agréable dans l'ensemble.

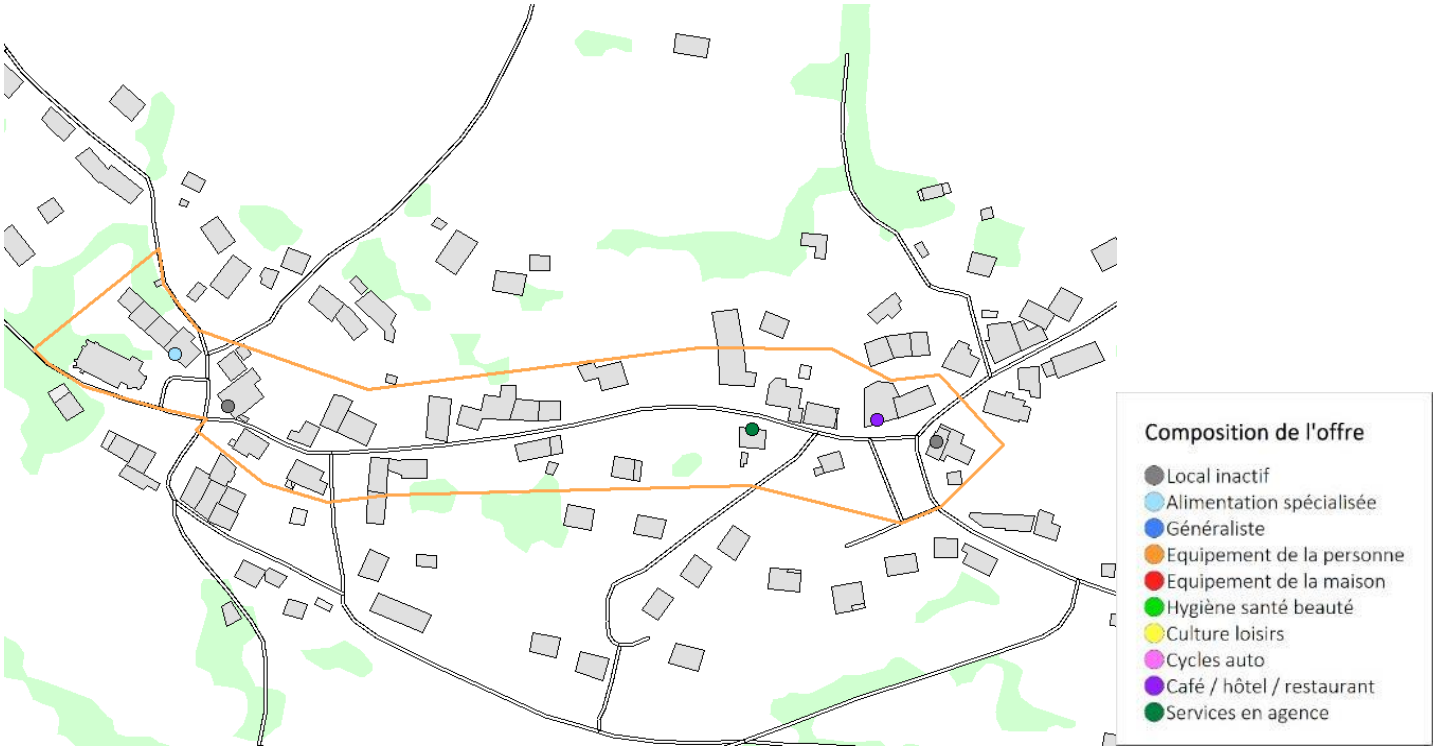
	++
	+
	=
	-
	- -

MENET

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	2	29%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	1	14%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	2	29%
Service en agence	0	0%
Local inactif	2	29%
Total	7	100%



MOUSSAGES

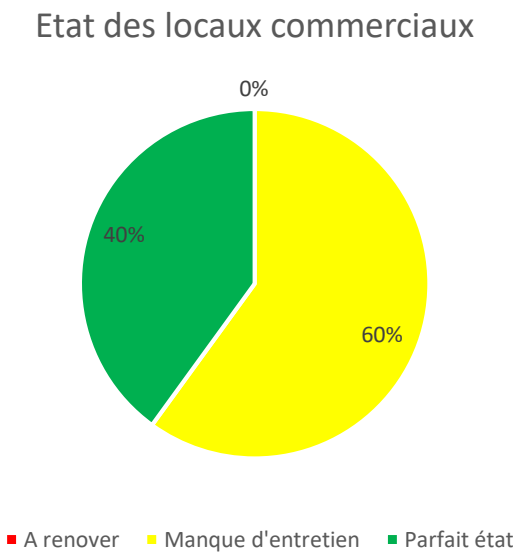


Signalétique d'accès		La polarité est peu signalée.
Accessibilité automobile		La polarité accessible par la RD 322, mais celle-ci présente des contraintes de gabarit.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement, bien que relativement limitée, semble satisfaisante au regard des besoins du secteur.
Cheminements piétons		Les cheminements piétions sont globalement en bon état.
Qualité de l'environnement urbain		La polarité présente un cadre entretenu et très agréable.

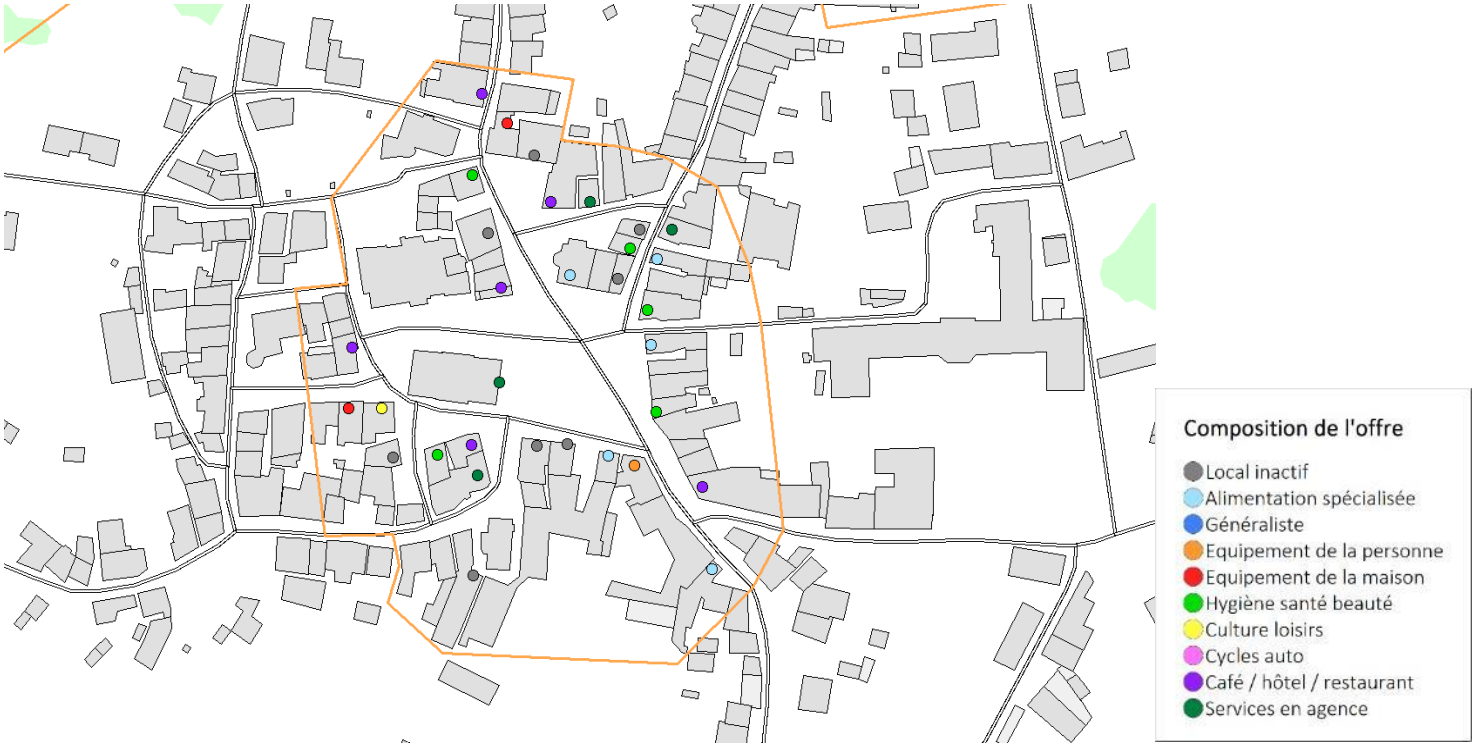
	++
	+
	=
	-
	- -

MOUSSAGES

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	20%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	20%
Service en agence	1	20%
Local inactif	2	40%
Total	5	100%



PLEAUX VILLAGE



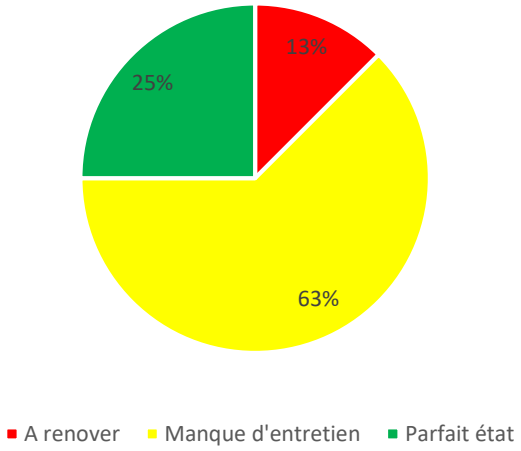
Signalétique d'accès		La polarité est relativement bien signalée.
Accessibilité automobile		Accessibilité automobile peu aisée en raison des sens uniques et du gabarit réduit des voies.
Parking et stationnement		Les places de stationnements semblent limitées au regard des besoins du secteur.
Cheminements piétons		Cheminements piétons de qualité et en bon état mais qui sont étroits par endroits.
Qualité de l'environnement urbain		Présence de mobilier urbain et d'aménagement paysager qui confèrent un cadre agréable à la polarité.

	++
	+
	=
	-
	- -

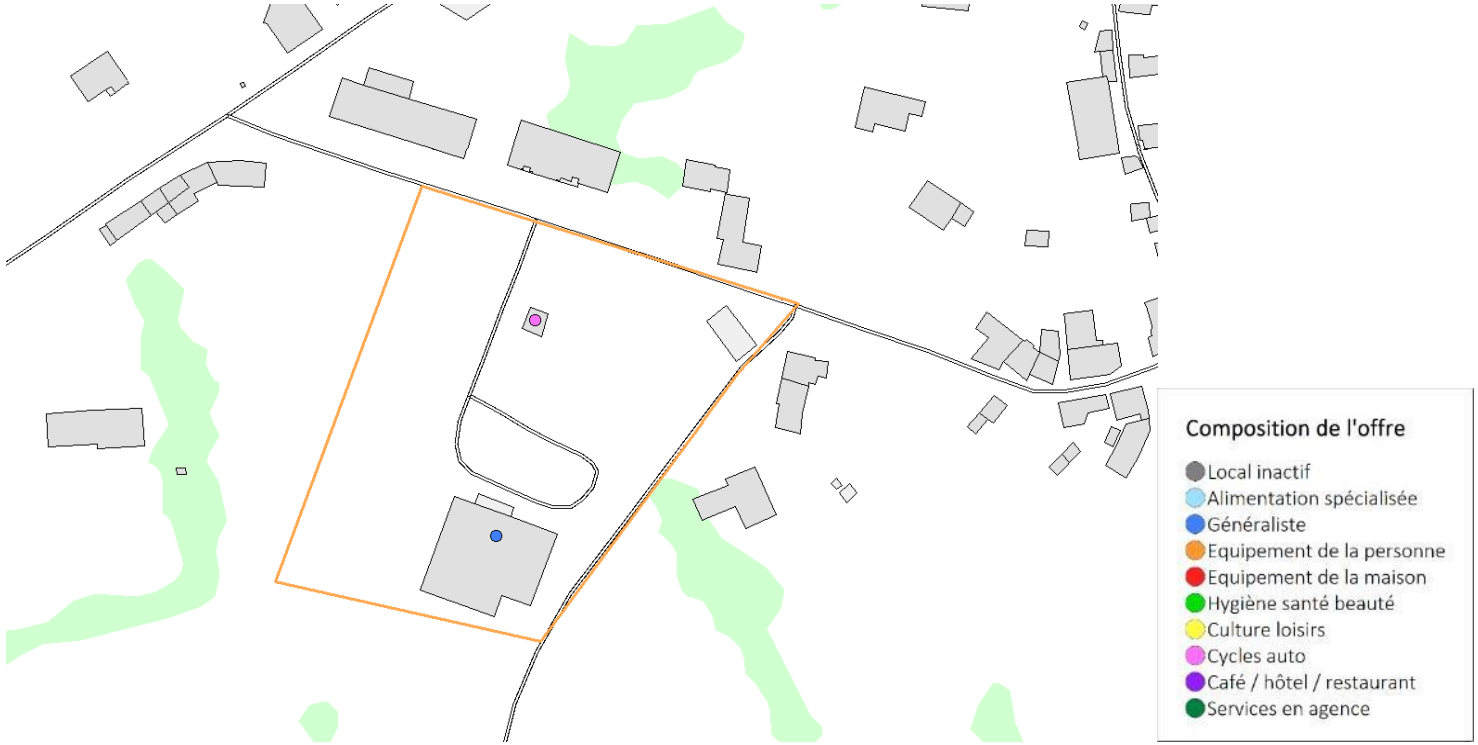
PLEAUX VILLAGE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	5	16%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	1	3%
Equipement de la maison	2	6%
Hygiène santé beauté	5	16%
Culture loisirs	1	3%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	6	19%
Service en agence	4	13%
Local inactif	8	25%
Total	32	100%

Etat des locaux commerciaux



PLEAUX : U EXPRESS

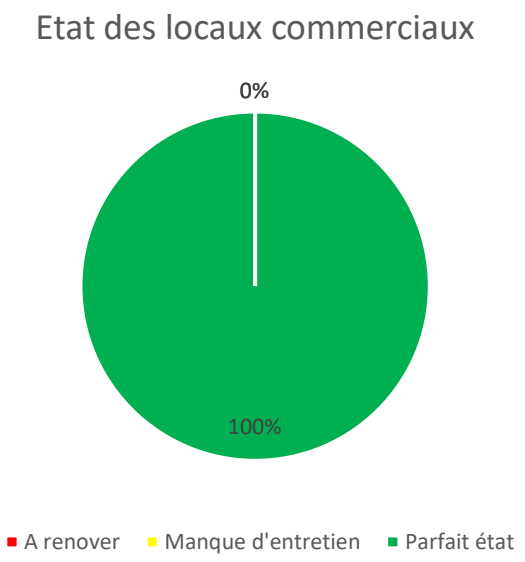


Signalétique d'accès		La polarité est relativement bien signalée.
Accessibilité automobile		Accès relativement aisé par la rue du Bournat depuis la D680 (avenue des Estourocs).
Parking et stationnement		Parkings et stationnements suffisants au regard de la fréquentation.
Cheminements piétons		Cheminements piétons peu nombreux.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité bénéficiant d'espaces engazonnés

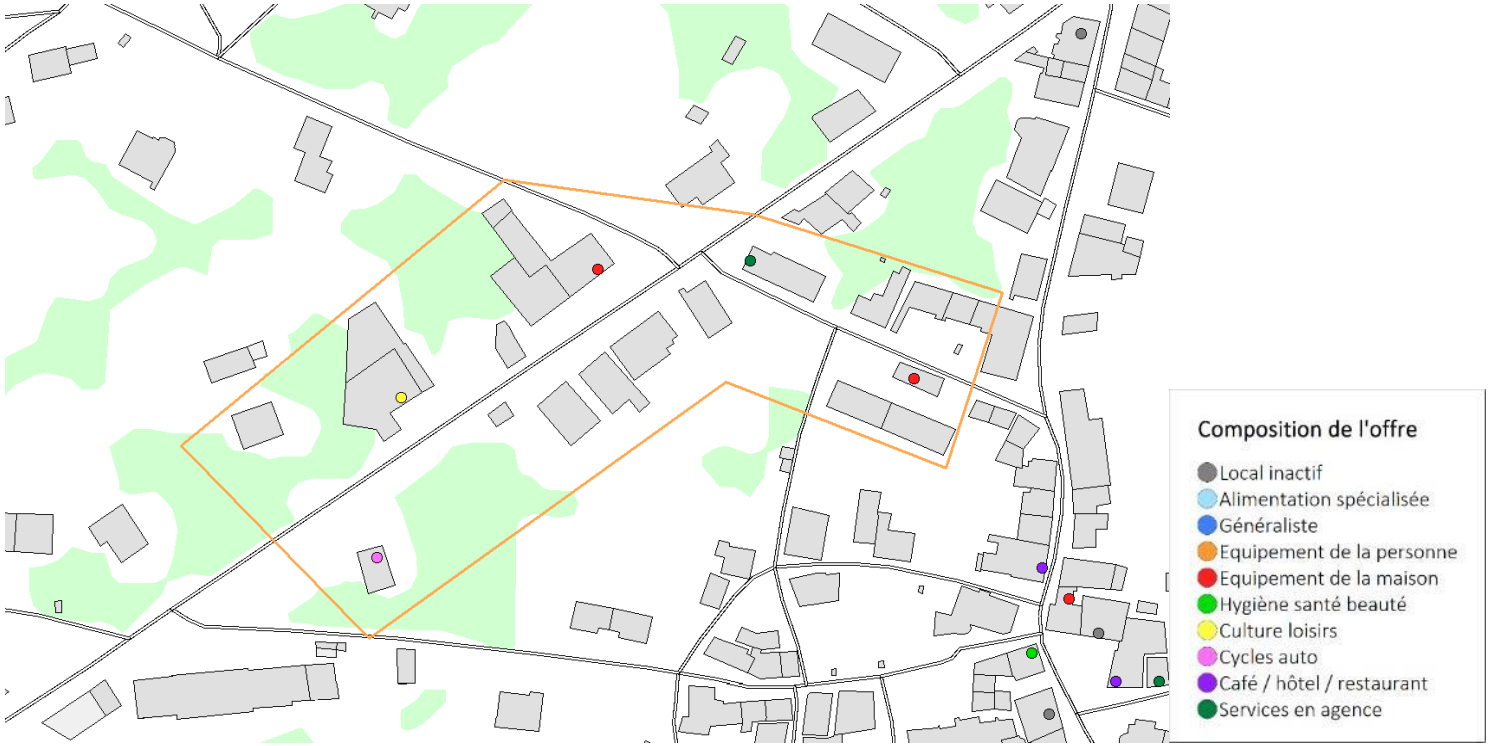
	++
	+
	=
	-
	- -

PLEAUX : U EXPRESS

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	1	50%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	1	50%
Café hôtel restaurant	0	0%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	2	100%



PLEAUX : AVENUE DES ESTOUROCS



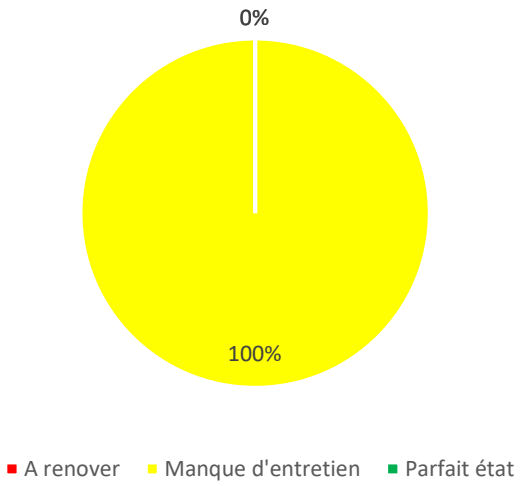
Signalétique d'accès		La polarité est assez peu signalée.
Accessibilité automobile		Accès relativement aisé par la D680 (avenue des Estourocs). En revanche la rue de la Croix Neuve se fait à sens unique.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement est très limitée au sein de la polarité.
Cheminements piétons		Cheminements piétons peu nombreux, étroits et dégradés par endroit.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité arborée et végétalisée.

	++
	+
	=
	-
	- -

PLEAUX : AVENUE DES ESTOUROCS

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	2	40%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	1	20%
Cycles auto	1	20%
Café hôtel restaurant	0	0%
Service en agence	1	20%
Local inactif	0	0%
Total	5	100%

Etat des locaux commerciaux



PLEAUX : ZONE D'ACTIVITES

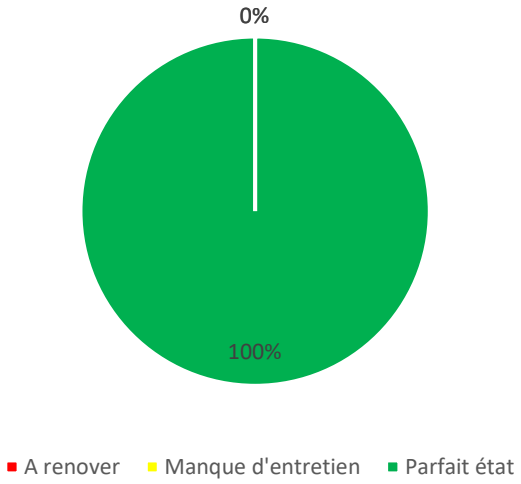
Signalétique d'accès		La polarité est peu voire pas signalée.
Accessibilité automobile		Accès relativement aisé par la D2.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement semble satisfaire aux besoins du secteur.
Cheminements piétons		Présence de cheminements piétons le long de la voirie interne au pôle.
Qualité de l'environnement urbain		La présence de végétalisation et d'espaces enherbés confèrent à la polarité un caractère « vert ».

	++
	+
	=
	-
	- -

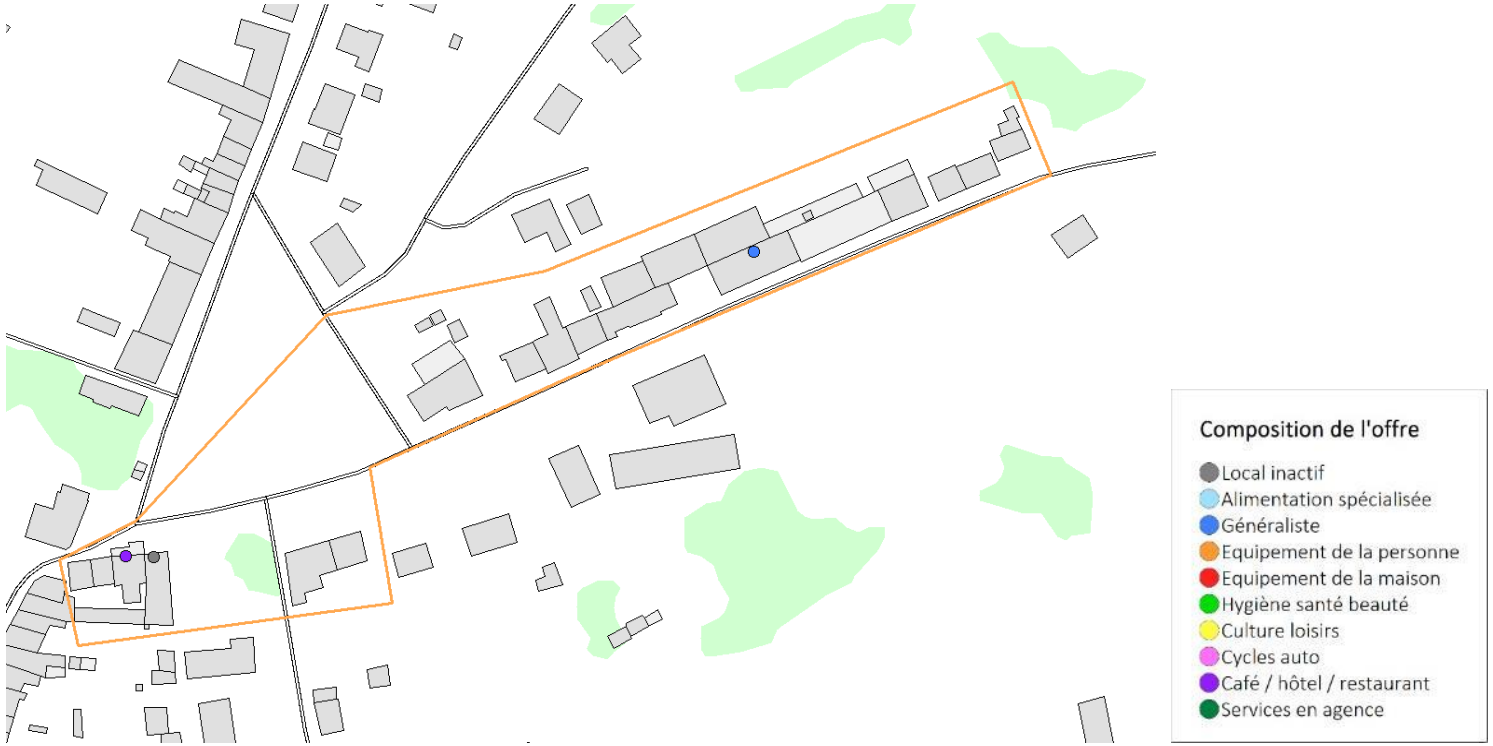
PLEAUX : ZONE D'ACTIVITES

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	2	50%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	2	50%
Café hôtel restaurant	0	0%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	4	100%

Etat des locaux commerciaux



PLEAUX : PLACE D'EMPEYSSINE

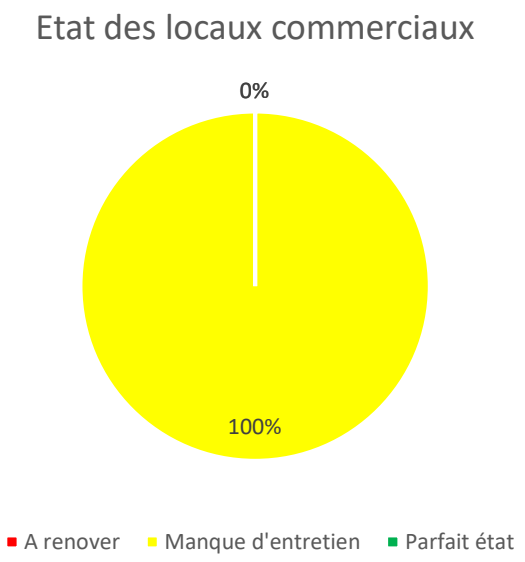


Signalétique d'accès		La polarité est peu voire pas signalée.
Accessibilité automobile		Accès relativement aisé par la rue des Moulergues. En revanche l'accès est moins lisible depuis le centre-bourg.
Parking et stationnement		Quelques places de stationnement sont disponibles à proximité de la place d'Empeyssine, mais globalement l'offre reste limitée.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont étroits et dégradés par endroits. Ils n'offrent pas des conditions idéales aux usagers.
Qualité de l'environnement urbain		Quelques aménagements sont présents sur la place centrale, mais le pôle est dans l'ensemble peu mis en valeur.

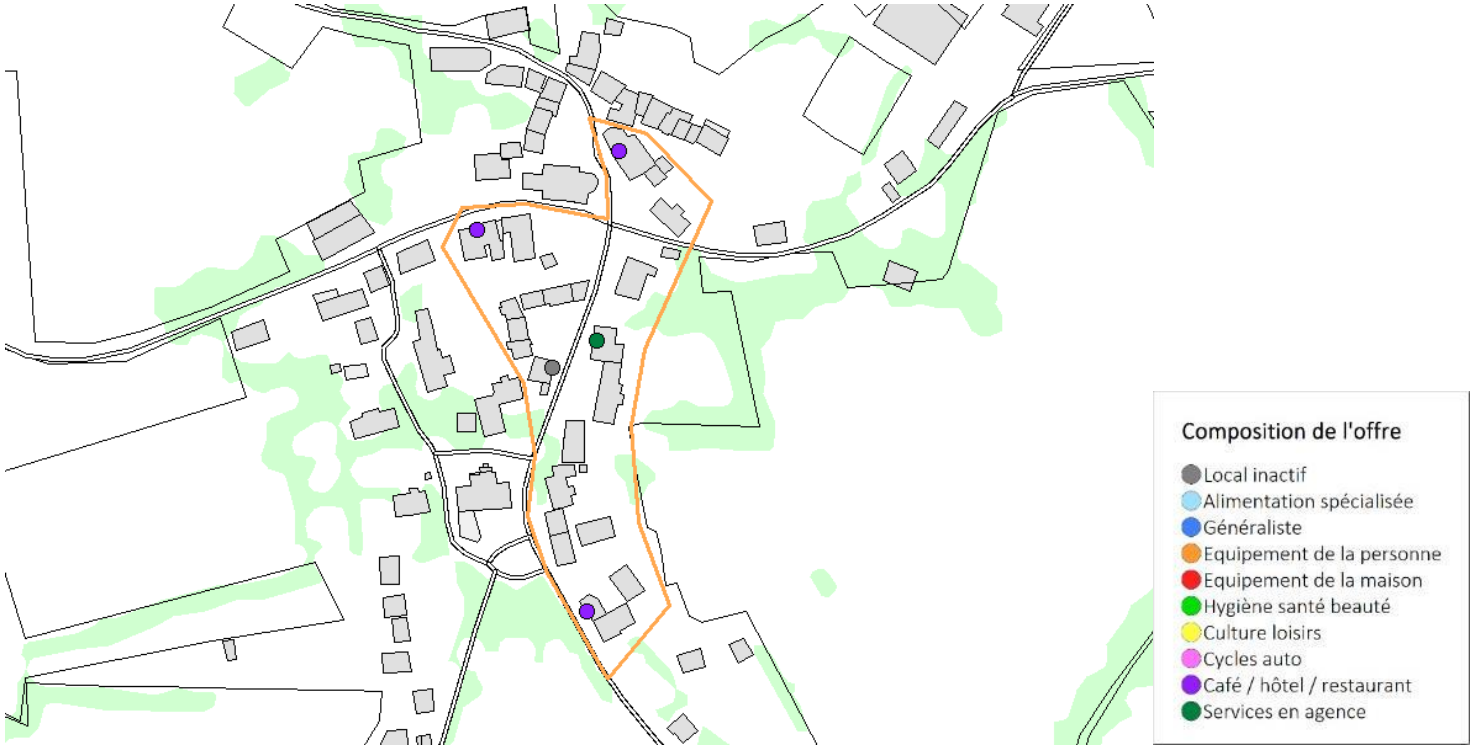
	++
	+
	=
	-
	- -

PLEAUX : PLACE D'EMPEYSSINE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	1	33%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	33%
Service en agence	0	0%
Local inactif	1	33%
Total	3	100%



SAINT-BONNET-DE-SALERS

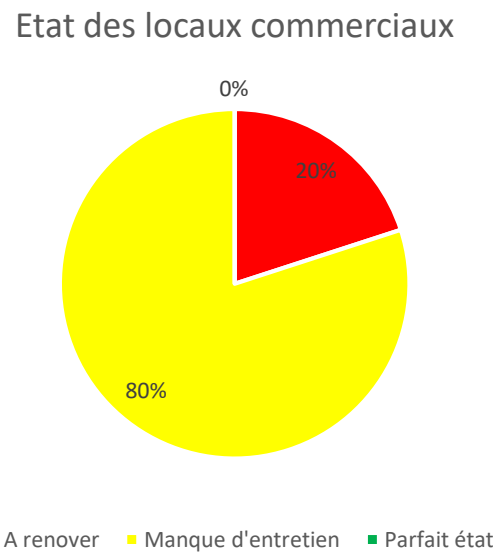


Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée.
Accessibilité automobile		Le pôle est aisément accessible par la RD 29.
Parking et stationnement		L'offre semble satisfaisante au regard des besoins du secteur.
Cheminements piétons		Les cheminements sont dégradés par endroits.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle entretenu dans l'ensemble mais globalement peu mis en valeur. Cadre bâti dégradé par endroits.

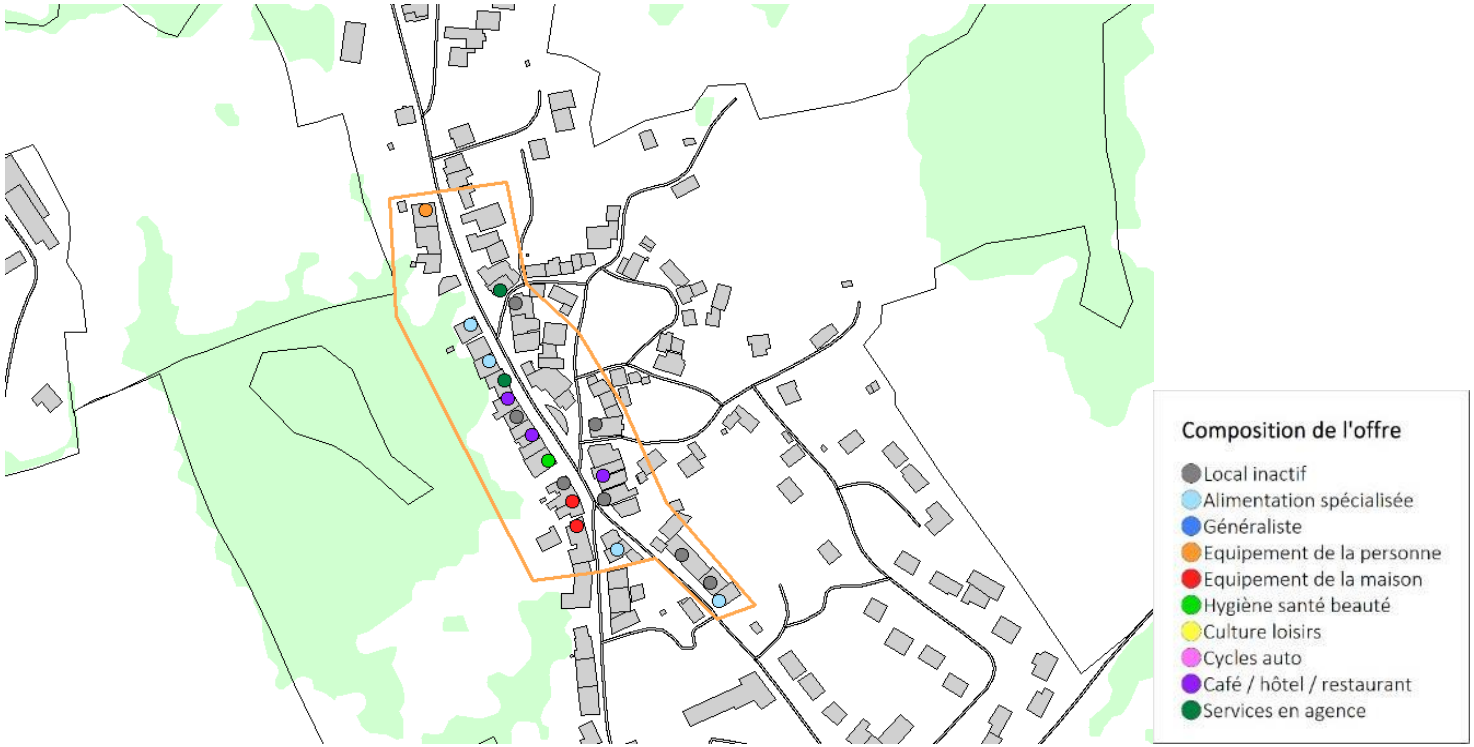
	++
	+
	=
	-
	- -

SAINT-BONNET-DE-SALERS

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	3	60%
Service en agence	1	20%
Local inactif	1	20%
Total	5	100%



SAINT-CERNIN



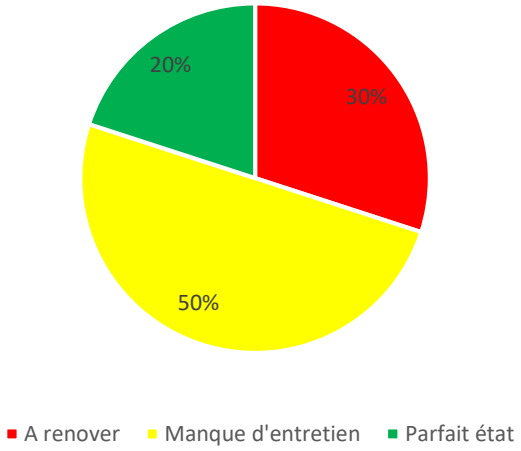
Signalétique d'accès		La polarité est relativement bien signalée notamment par des panneaux en entrée de ville.
Accessibilité automobile		Accès relativement aisé par la D43 et D67, mais contraint par le gabarit réduit des voies.
Parking et stationnement		Les places de parkings semblent suffisants au regard des besoins du secteur.
Cheminements piétons		Les trottoirs sont en bon état et permettent de desservir l'ensemble de la polarité.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité proposant un cadre agréable et entretenu dans l'ensemble.

	++
	+
	=
	-
	- -

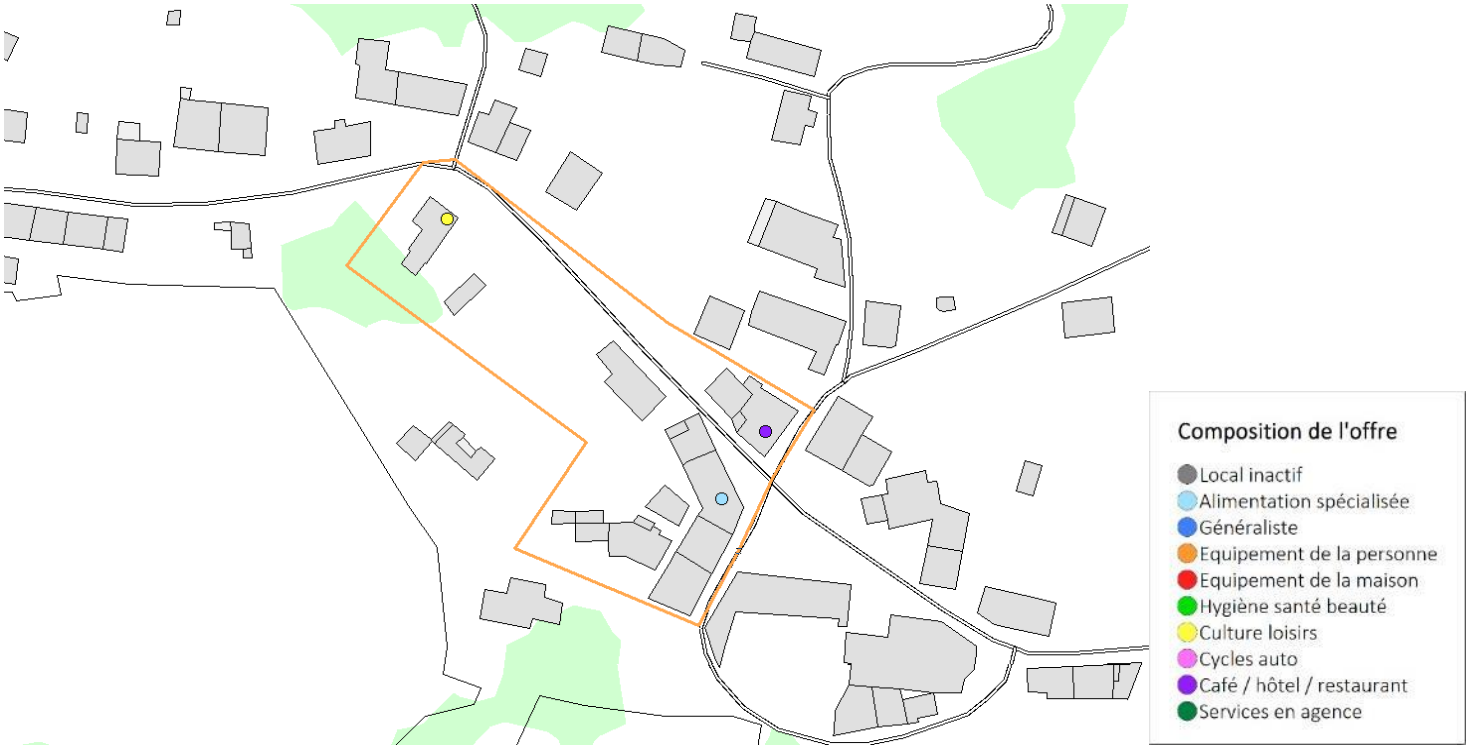
SAINT-CERNIN

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	4	20%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	1	5%
Equipement de la maison	2	10%
Hygiène santé beauté	1	5%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	3	15%
Service en agence	2	10%
Local inactif	7	35%
Total	20	100%

Etat des locaux commerciaux



SAINT-CHAMANT



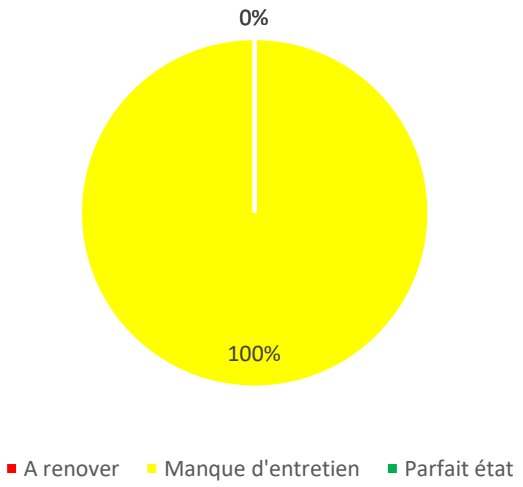
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée. Elle dispose d'une petite signalétique commerciale.
Accessibilité automobile		La polarité est accessible par la RD 42 et la RD 135. Le gabarit réduit des voies peut occasionner des difficultés.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement paraît très limitée dans le secteur.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont peu nombreux et sont rendus difficiles par l'étroitesse des voies.
Qualité de l'environnement urbain		La polarité offre un cadre végétalisé et bien entretenu dans l'ensemble.

	++
	+
	=
	-
	- -

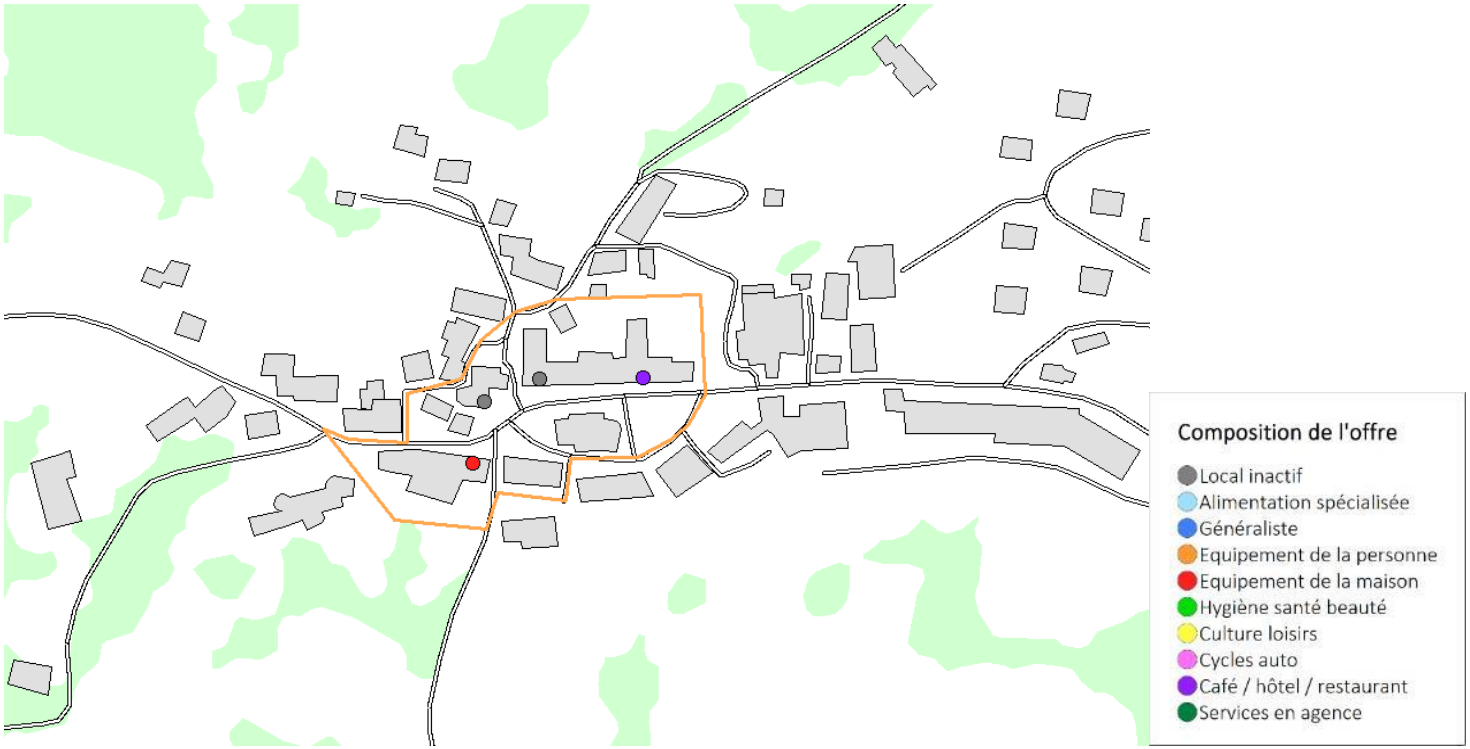
SAINT-CHAMANT

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	33%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	1	33%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	33%
Service en agence	0	0%
Local inactif	0	0%
Total	3	100%

Etat des locaux commerciaux



SAINT-ETIENNE-DE-CHOMEIL



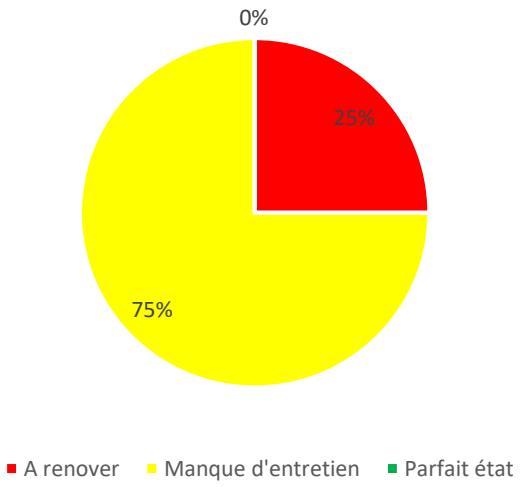
Signalétique d'accès		La polarité est relativement peu signalée.
Accessibilité automobile		Le pôle est accessible par la RD 205. Cependant, la circulation est contrainte en raison du gabarit réduit des voies.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement est limitée à quelques places sur la voirie.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont globalement en bon état, mais sont rendus difficile par l'étroitesse des rues.
Qualité de l'environnement urbain		La polarité présente un cadre agréable et entretenu. Toutefois l'appareil commercial montre un état de dégradation assez conséquent.

	++
	+
	=
	-
	- -

SAINT-ETIENNE-DE-CHOMEIL

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	1	25%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	25%
Service en agence	0	0%
Local inactif	2	50%
Total	4	100%

Etat des locaux commerciaux



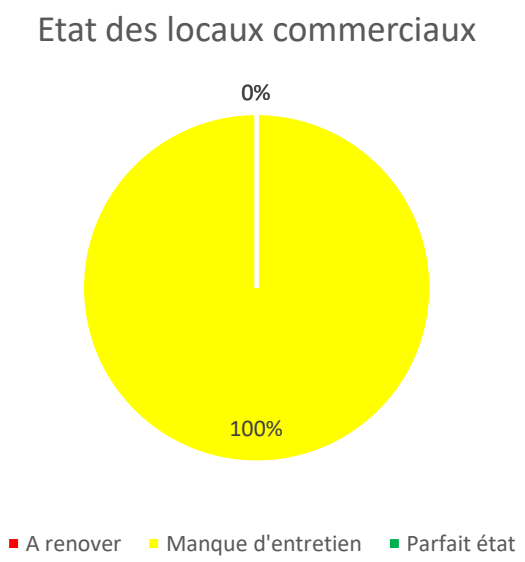
SAINT-ILLIDE

Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée.
Accessibilité automobile		Le pôle est accessible par la RD 43, qui, dans sa traversée du village est étroite.
Parking et stationnement		Quelques poches de stationnement mais l'offre demeure globalement limitée.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont peu nombreux et sont rendus difficiles par l'étroitesse des voies.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle entretenu dans l'ensemble mais globalement peu mis en valeur. Cadre bâti dégradé par endroits.

	++
	+
	=
	-
	- -

SAINT-ILLIDE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	2	67%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	0	0%
Service en agence	1	33%
Local inactif	0	0%
Total	3	100%



SAINT-MARTIN-VALMEROUX VILLAGE

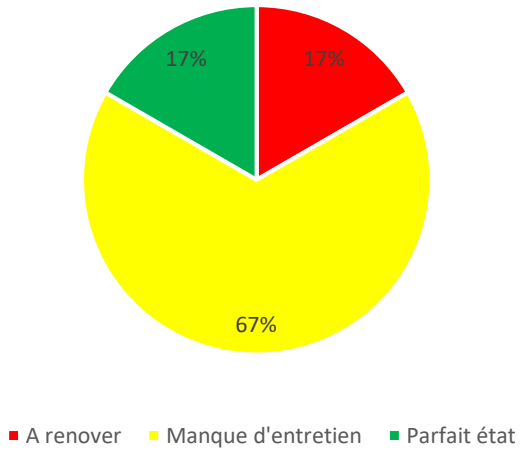
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée, notamment par une signalétique spécifique.
Accessibilité automobile		Le pôle est accessible par la RD 37, mais la circulation à l'intérieur du pôle est contraint par le gabarit réduit des voies.
Parking et stationnement		L'offre demeure très limitée voir inexistante au sein du pôle.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont peu nombreux et en mauvais état.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle possédant un certain cachet mais assez peu mis en valeur dans l'ensemble. Cadre bâti dégradé en certains points.

	++
	+
	=
	-
	- -

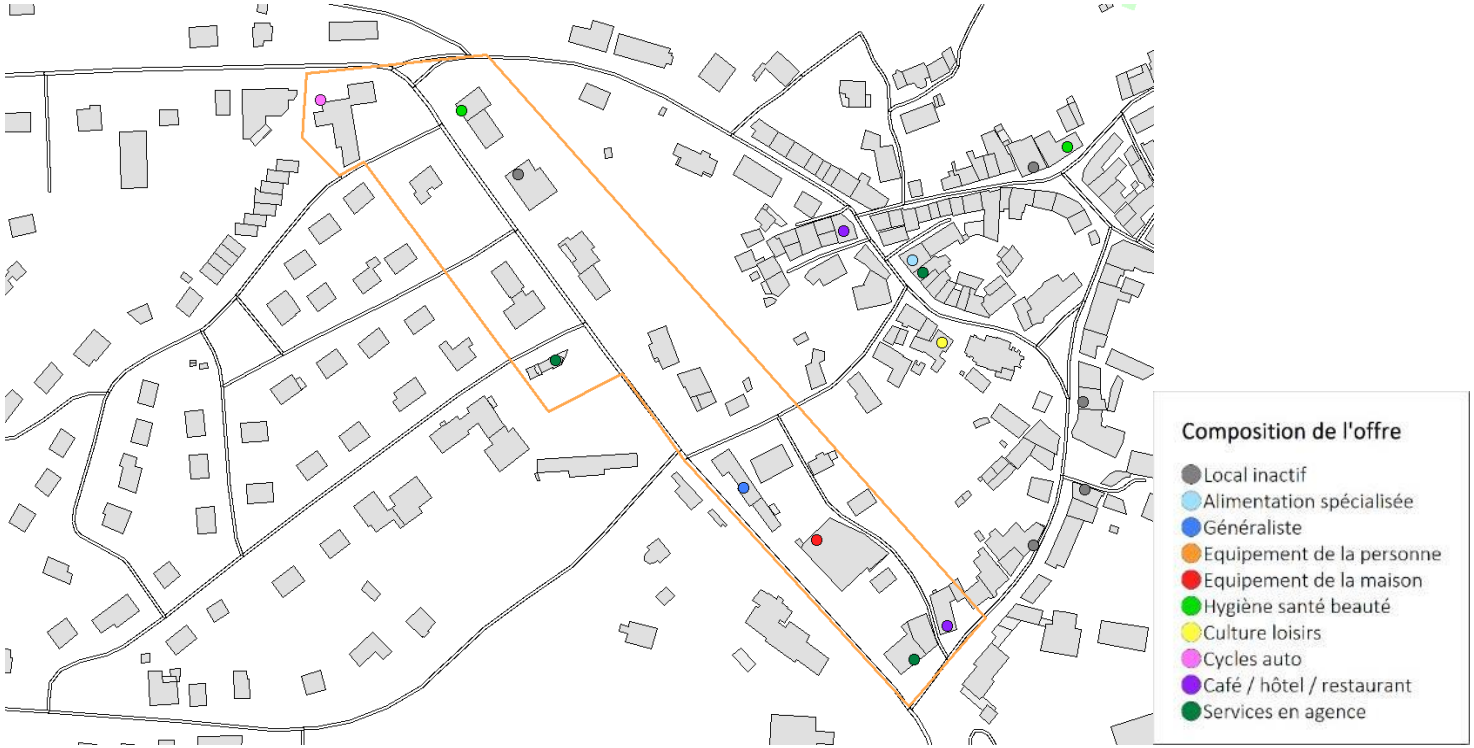
SAINT-MARTIN-VALMEROUX VILLAGE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	17%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	1	17%
Culture loisirs	1	17%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	1	17%
Service en agence	1	17%
Local inactif	1	17%
Total	6	100%

Etat des locaux commerciaux



SAINT-MARTIN-VALMEROUX : D922



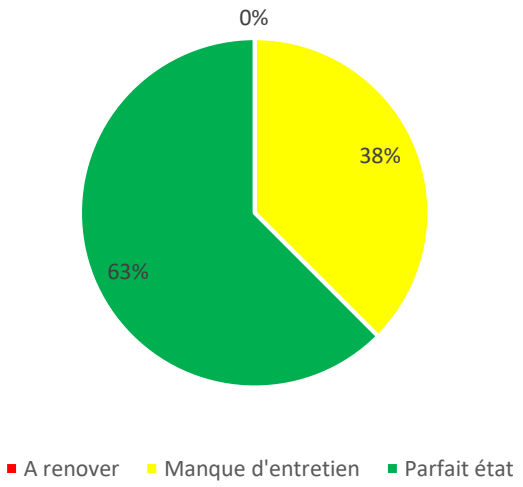
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée, notamment par une signalétique spécifique.
Accessibilité automobile		Le pôle est aisément accessible par la RD 922.
Parking et stationnement		Présence de poches de stationnement le long de la RD 922 et d'un parking à proximité de la mairie, qui semble saturé par moment.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont larges et en bon état.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle agréable et entretenu avec des aménagements d'embellissement.

	++
	+
	=
	-
	- -

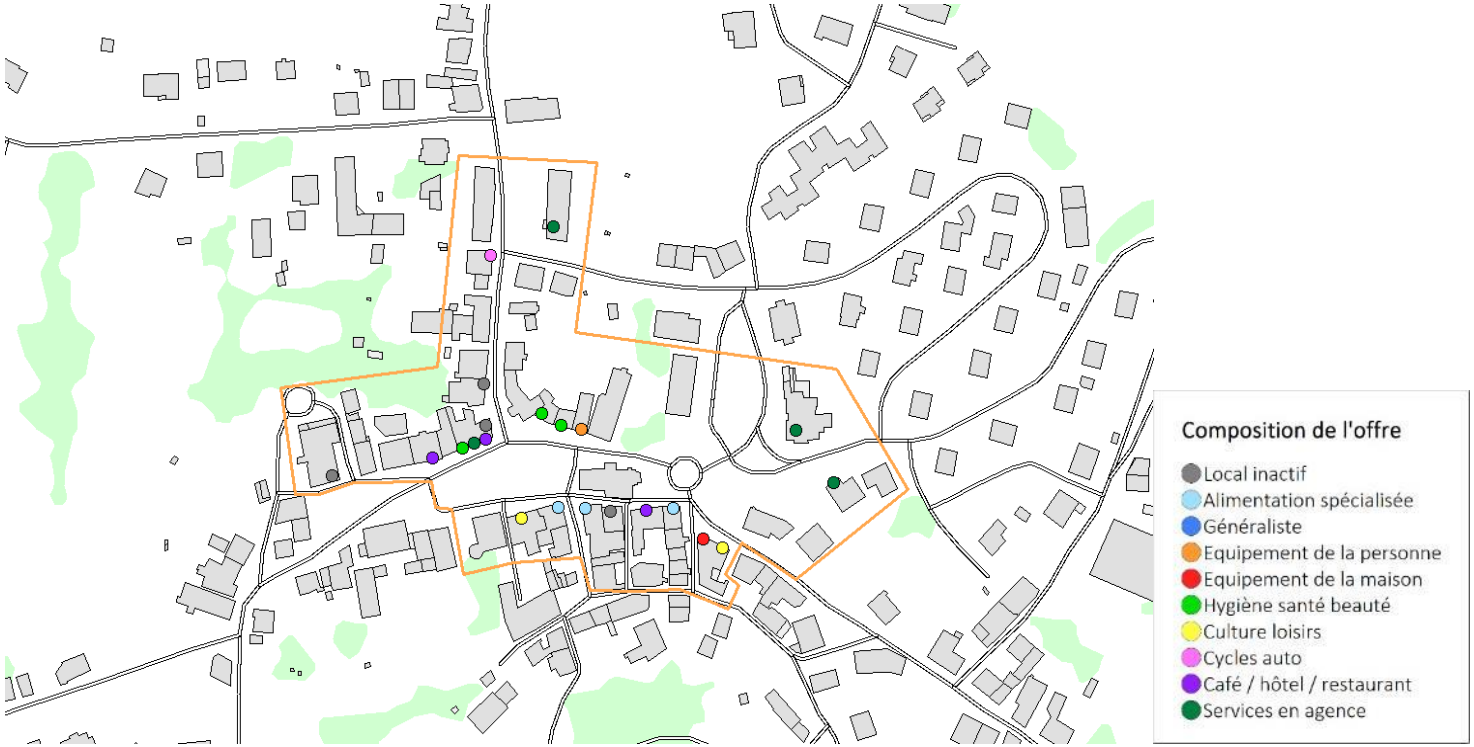
SAINT-MARTIN-VALMEROUX : D922

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	1	13%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	1	13%
Hygiène santé beauté	1	13%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	1	13%
Café hôtel restaurant	1	13%
Service en agence	2	25%
Local inactif	1	13%
Total	8	100%

Etat des locaux commerciaux



SAIGNES



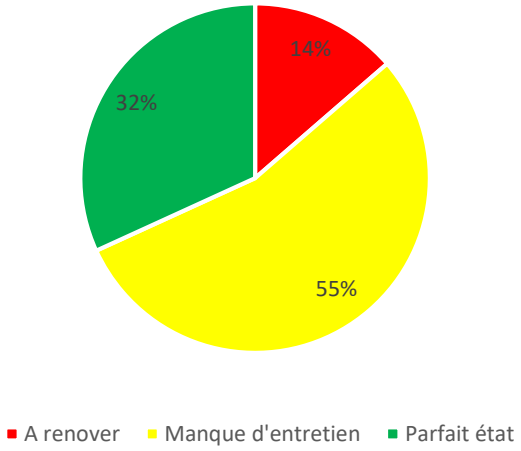
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée.
Accessibilité automobile		Accès aisé par la RD 22 et la RD 30. Cependant la circulation y est contrainte par l'étroitesse des rues.
Parking et stationnement		Présence de poches de stationnements et d'un parking à proximité de la poste. Le secteur semble toutefois proche de la saturation par moments.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont, dans l'ensemble, en bon état, bien que étroits par endroits.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle agréable et entretenu, bénéficiant de divers aménagements d'embellissement, et d'un mobilier urbain de qualité.

	++
	+
	=
	-
	- -

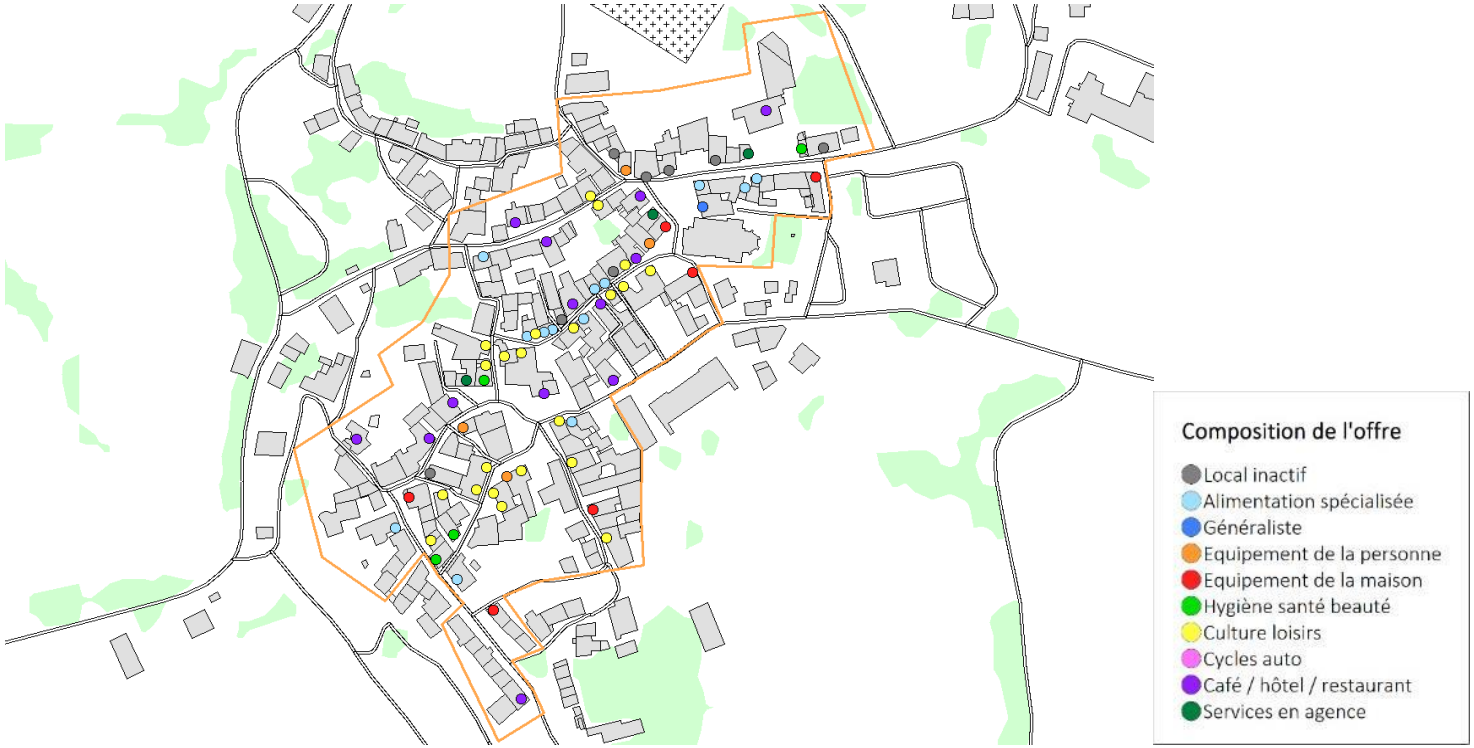
SAIGNES

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	3	14%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	1	5%
Equipement de la maison	1	5%
Hygiène santé beauté	3	14%
Culture loisirs	2	9%
Cycles auto	1	5%
Café hôtel restaurant	3	14%
Service en agence	4	18%
Local inactif	4	18%
Total	22	100%

Etat des locaux commerciaux



SALERS



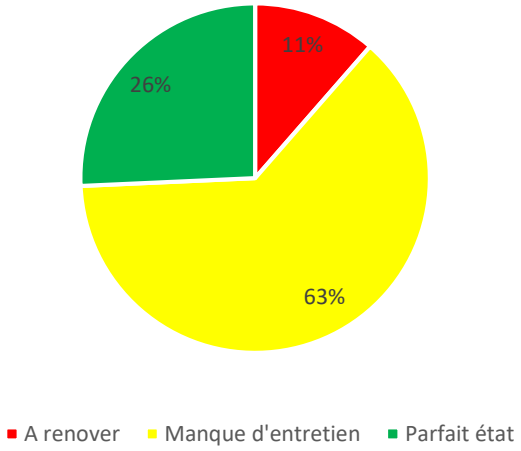
Signalétique d'accès		La polarité est relativement bien signalée notamment par une signalétique spécifique.
Accessibilité automobile		Accès relativement aisé par plusieurs routes départementales. En revanche, la circulation est contrainte dans le cœur du village.
Parking et stationnement		Présence de plusieurs parkings de bonne capacité à proximité immédiate du pôle.
Cheminements piétons		La polarité est en bonne partie dédiée à la circulation piétonne. La déambulation y est agréable.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité proposant un cadre de qualité et apaisé, avec de nombreuses placettes, propices à la découverte des lieux.

	++
	+
	=
	-
	- -

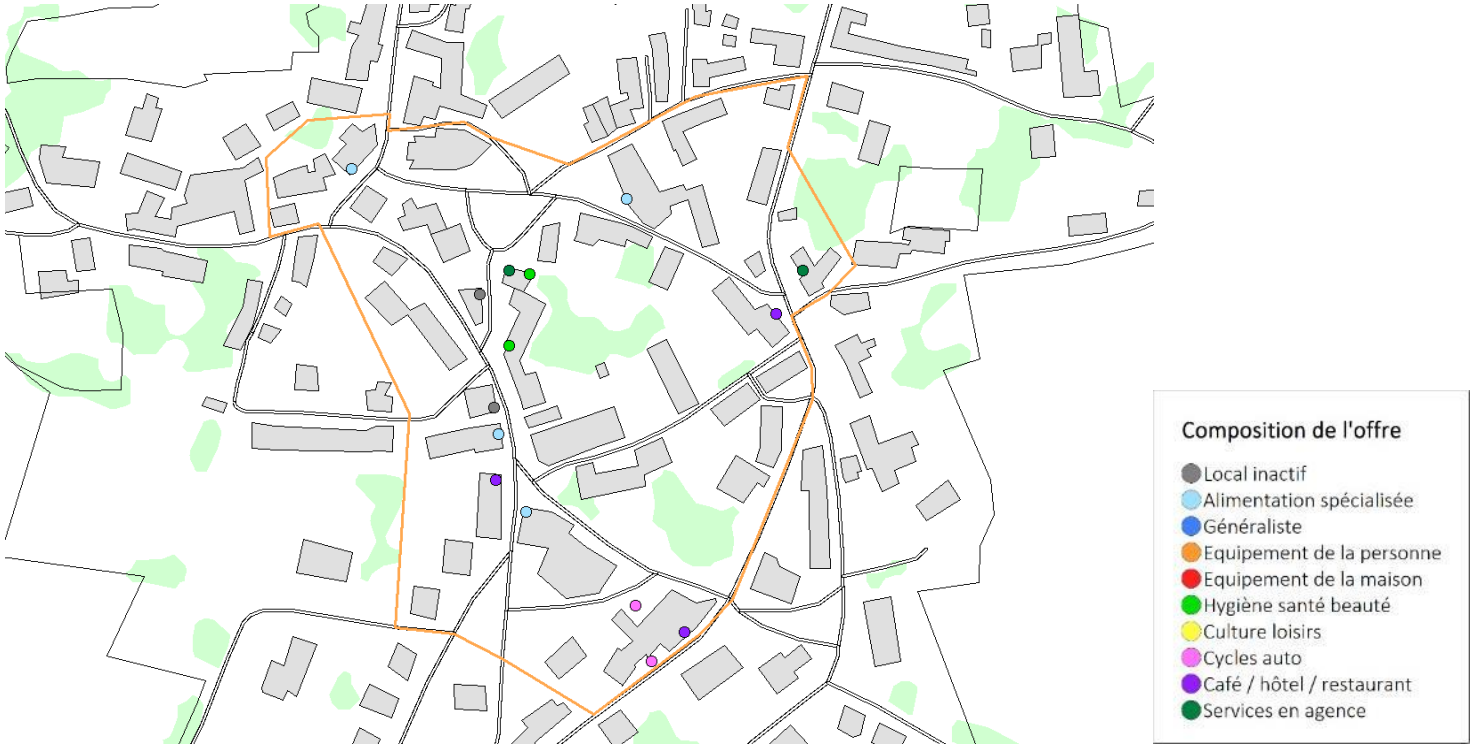
SALERS

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	13	18%
Généraliste	1	1%
Equipement de la personne	4	5%
Equipement de la maison	6	8%
Hygiène santé beauté	3	4%
Culture loisirs	23	32%
Cycles auto	0	0%
Café hôtel restaurant	12	16%
Service en agence	3	4%
Local inactif	8	11%
Total	73	100%

Etat des locaux commerciaux



TRIZAC



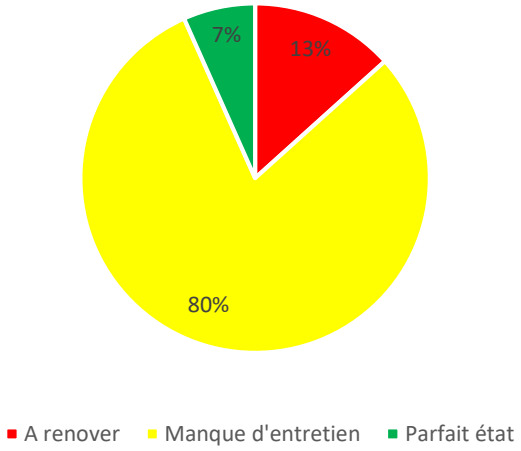
Signalétique d'accès		La polarité est peu visible et n'est pas suffisamment signalée.
Accessibilité automobile		Relativement accessible par les routes départementales 30 et 678, la circulation est peu aisée dans la polarité en raison du gabarit des voies.
Parking et stationnement		L'offre en stationnement paraît limitée au regard des besoins du secteur.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont peu nombreux. Les piétons doivent partager la chaussé avec les véhicules en raison de l'étroitesse des rues.
Qualité de l'environnement urbain		Polarité proposant un cadre propre et entretenu dans l'ensemble. Petite placette aménagée au regard de la mairie.

	++
	+
	=
	-
	- -

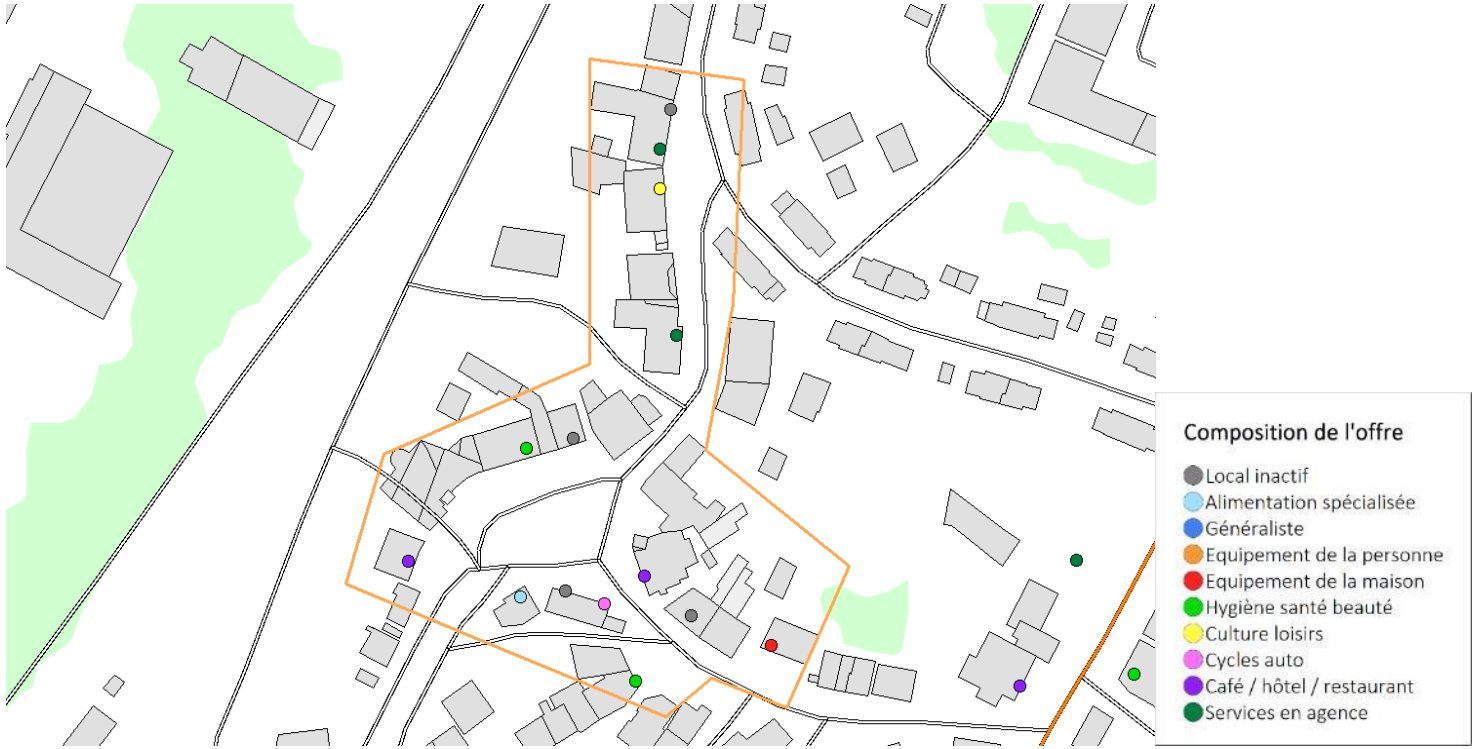
TRIZAC

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	4	27%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	2	13%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	2	13%
Café hôtel restaurant	3	20%
Service en agence	2	13%
Local inactif	2	13%
Total	15	100%

Etat des locaux commerciaux



YDES VILLAGE



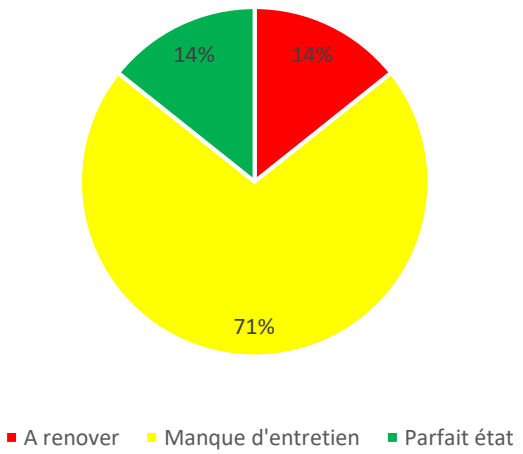
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée depuis la RD 922.
Accessibilité automobile		Le pôle est à proximité de la RD 922 mais son accès depuis celle-ci est peu lisible en raison du plan de circulation.
Parking et stationnement		Présence de poches de stationnement notamment, à proximité de la mairie, mais le secteur semble proche de la saturation par moments.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont larges et en bon état.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle agréable et entretenu bénéficiant de divers aménagements d'embellissement, notamment place Georges Pompidou.

	++
	+
	=
	-
	- -

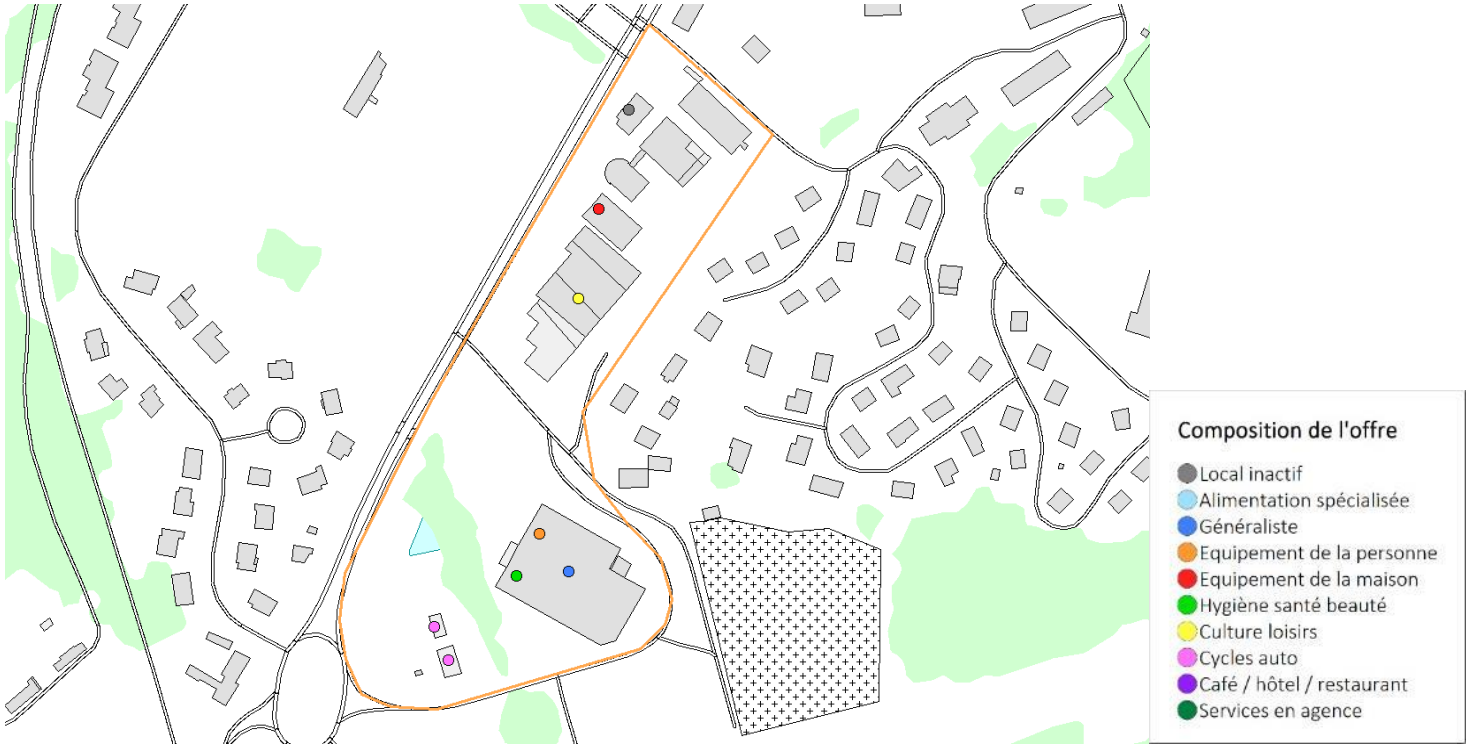
YDES VILLAGE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	7%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	1	7%
Hygiène santé beauté	2	14%
Culture loisirs	1	7%
Cycles auto	1	7%
Café hôtel restaurant	2	14%
Service en agence	2	14%
Local inactif	4	29%
Total	14	100%

Etat des locaux commerciaux



YDES : SUPER U



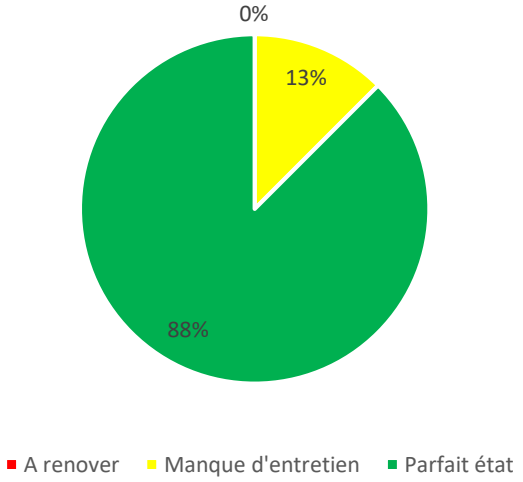
Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée, notamment par les enseignes.
Accessibilité automobile		Le pôle est aisément accessible par la RD 922.
Parking et stationnement		Le parking du supermarché offre une capacité suffisante en place de stationnement.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont bien présents aux abords du pôles et sur le parking du supermarché.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle en bordure d'un axe routier fréquenté mais bien entretenu et végétalisé, ce qui le rend agréable.

	++
	+
	=
	-
	- -

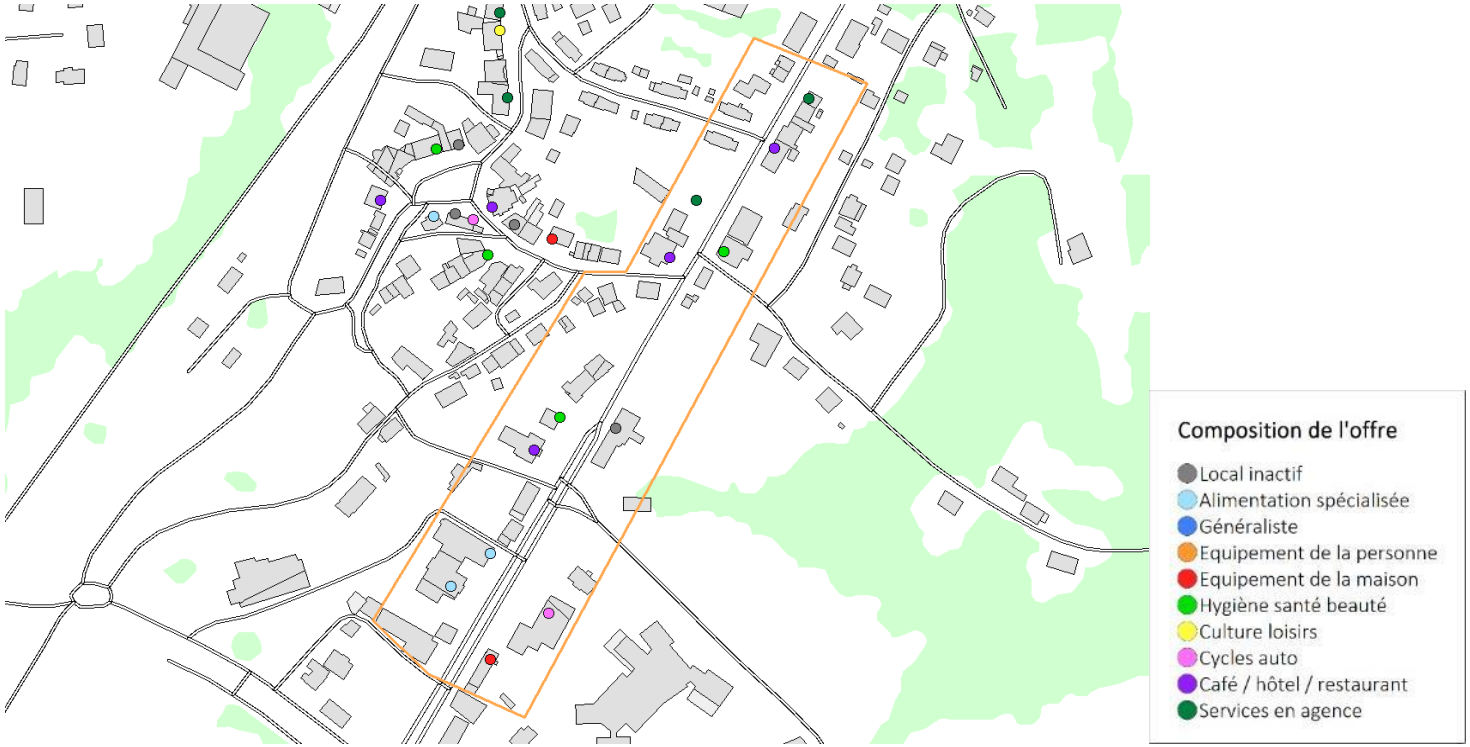
YDES : SUPER U

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	1	13%
Equipement de la personne	1	13%
Equipement de la maison	1	13%
Hygiène santé beauté	1	13%
Culture loisirs	1	13%
Cycles auto	2	25%
Café hôtel restaurant	0	0%
Service en agence	0	0%
Local inactif	1	13%
Total	8	100%

Etat des locaux commerciaux



YDES : AVENUE DE LA REPUBLIQUE



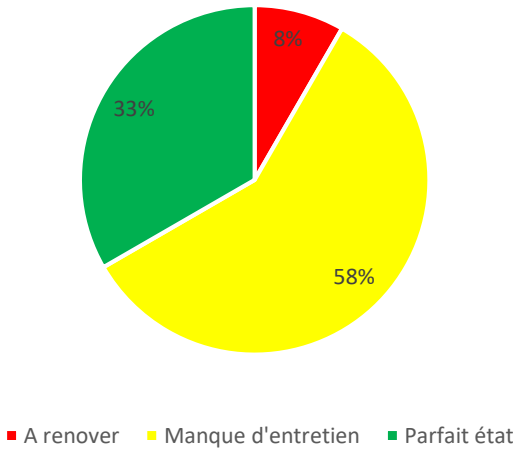
Signalétique d'accès		La polarité est bien visible mais somme toute peu signalée en amont.
Accessibilité automobile		Le pôle est aisément accessible par la RD 922.
Parking et stationnement		Présence de poches de stationnement au regard des commerces, mais dans l'ensemble l'offre semble un peu juste.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont bien présents et en bon état général.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle en bordure d'un axe routier fréquenté mais bien entretenu et agréable.

	++
	+
	=
	-
	- -

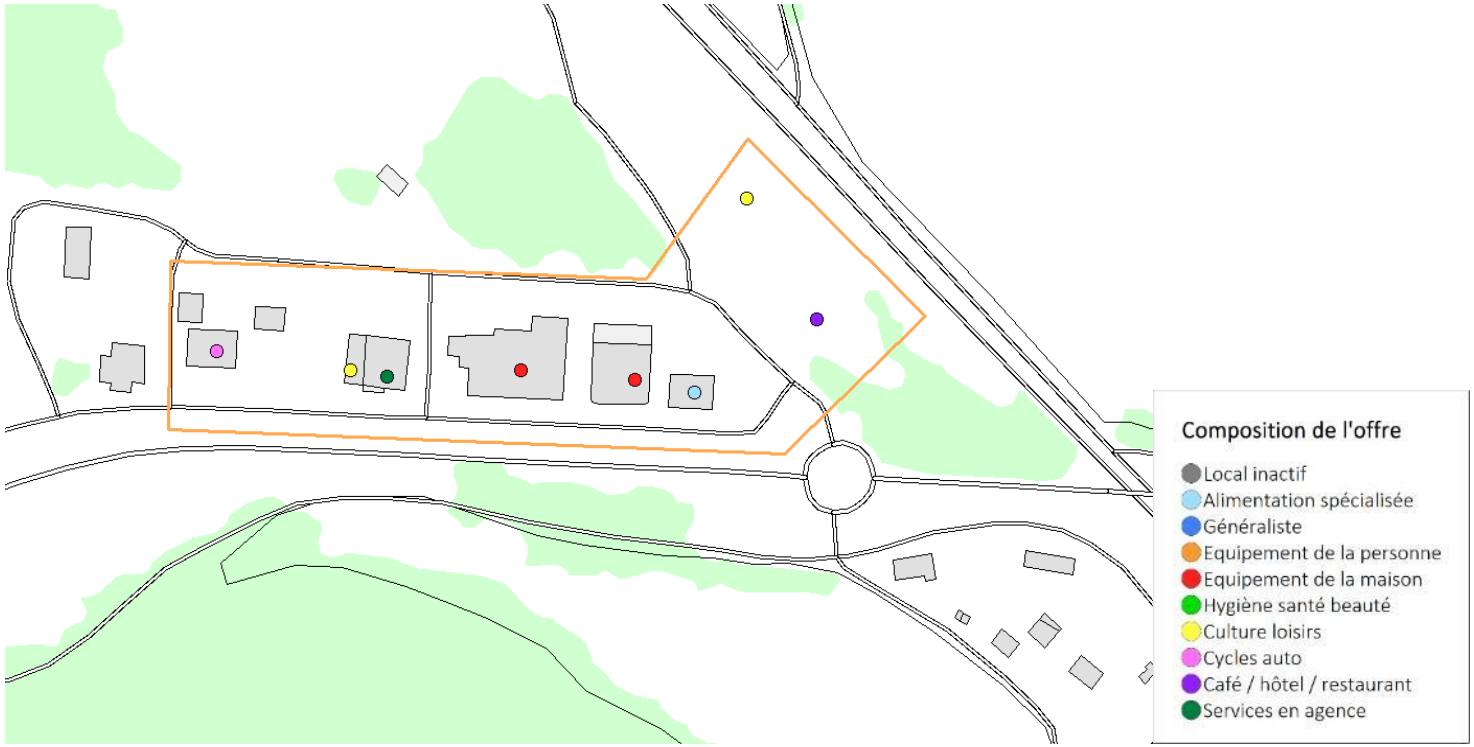
YDES : AVENUE DE LA REPUBLIQUE

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	2	17%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	1	8%
Hygiène santé beauté	2	17%
Culture loisirs	0	0%
Cycles auto	1	8%
Café hôtel restaurant	3	25%
Service en agence	2	17%
Local inactif	1	8%
Total	12	100%

Etat des locaux commerciaux



YDES : Z.A NORD

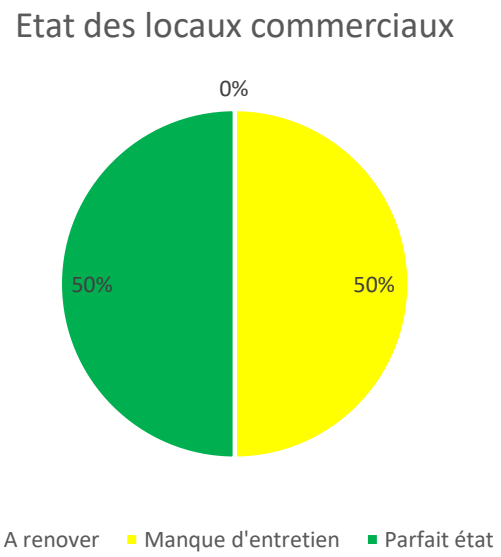


Signalétique d'accès		La polarité est bien signalée avec, notamment, une signalétique spécifique à l'entrée du site.
Accessibilité automobile		Le pôle est aisément accessible par la RD 922.
Parking et stationnement		Présence de poches de stationnement au regard des commerces, mais dans l'ensemble l'offre semble un peu juste.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont bien présents et en bon état général.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle en bordure d'un axe routier fréquenté mais bien entretenu et végétalisé, ce qui le rend agréable.

	++
	+
	=
	-
	- -

YDES : Z.A NORD

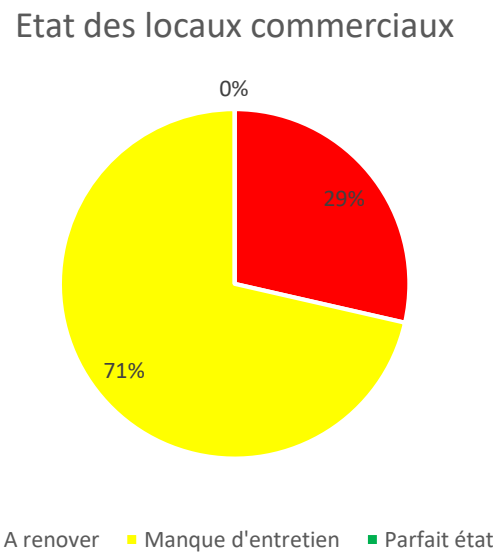
Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	1	13%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	2	25%
Hygiène santé beauté	0	0%
Culture loisirs	2	25%
Cycles auto	1	13%
Café hôtel restaurant	1	13%
Service en agence	1	13%
Local inactif	0	0%
Total	8	100%



YDES : CINEMA

Signalétique d'accès		La polarité est peu signalée et peu visible en partie.
Accessibilité automobile		Le pôle est accessible par la RD 115 et la rue du 11 Novembre.
Parking et stationnement		L'offre est limitée sur le pôle. Néanmoins, un parking rue Blaise Pascal offre une solution à proximité.
Cheminements piétons		Les cheminements piétons sont en bon état rue du Dr Basset mais peu présents rue du 11 Novembre.
Qualité de l'environnement urbain		Pôle relativement peu mis en valeur, notamment dans sa partie Est. Cadre bâti dégradé en certains points.

	++
	+
	=
	-
	- -

YDES : CINEMA

Composition de l'offre	Nb	%
Alimentaire spécialisé	0	0%
Généraliste	0	0%
Equipement de la personne	0	0%
Equipement de la maison	0	0%
Hygiène santé beauté	1	14%
Culture loisirs	1	14%
Cycles auto	1	14%
Café hôtel restaurant	2	29%
Service en agence	1	14%
Local inactif	1	14%
Total	7	100%